



RENT

## NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS VILNIAUS G., LAZDIJŲ M., LAZDIJŲ R. SAV., 4700 M2 PLOTO

**4 €** (0.00 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**4700.00 m<sup>2</sup>**

Floor  
**2/2**

Price:	<b>4 € (0.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1998
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Rent
Features:	Internet, Security, Electricity, Has water

### Additional Information

IŠNUOMOJAMOS SANDĖLIAVIMO IR ADMINISTRACINĖS 4700 KV. M. PATALPOS LIETUVOS – LENKIJOS PASIENYJE, LOGISTIKOS CENTRE PRIE TARPTAUTINĖS MAGISTRALĖS ALYTUS / LR – SUVALKAI / PL.

PASTATŲ KOMPLEKSO LOKACIJA UŽTIKRINA PUIKŲ SUSISIEKIMĄ, STRATEGIŠKAI PATOGUS PRIVAŽIAVIMAS, TIEK SU LENGVUOJU BEI SUNKIUOJU TRANSPORTU. NETOLIESE YRA ŠEŠTOKŲ GELEŽINKELIO STOTIS. PATALPAS GALIMA NUOMOTI ATSKIRAI, KAINA PRIKLAUSO NUO IŠNUOMOJAMŲ PATALPŲ PLOTO.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilniaus g. 94, Lazdijai;
- Administracinės ir poilsio patalpos – 1200 kv. m.;
- Sandėliavimo patalpos – 3500 kv. m.;
- Krovininių transporto priemonių stovėjimo aikštelės plotas 1600 kv. m.;
- Lengvųjų transporto priemonių stovėjimo aikštelės plotas 300 kv. m.

#### SANDĖLIAVIMO PATALPŲ CHARAKTERISTIKA:

- Plotas 3500 kv. m., kurias sudaro atskiri plotai: 1460 kv. m., 540 kv. m., 540 kv. m., 420 kv. m., 110 kv. m., kiti;
- Darbinis sandėliavimo patalpų aukštis – 7,0 m;
- Rampos prekių iškrovimui ir pakrovimui 300 kv. m.;
- Erdvi krovinių transporto priemonių stovėjimo aikštelė 1600 kv. m.;
- Fizinė apsauga, zoninė ir priešgaisrinė signalizacija;
- Aptverta teritorija;
- Funkcionalus patalpų ir išorės apšvietimas;
- Priešgaisrinis rezervuaras;
- Atskira krautuvų patalpa;
- Centrinis šildymas

#### ADMINISTRACINIŲ IR POILSIO PATALPŲ CHARAKTERISTIKA:

- Administracinių ir poilsio patalpų plotas – 1200 kv. m.;
- Statybos metai – 1998 m.
- Aukštų skaičius – 2;
- Sumontuoti kompiuterių tinklai;
- Įvestas šviesolaidinis spartusis internetas (serverinė);
- Telefoninio ryšio įvadas;
- Apsauga ir priešgaisrinė signalizacija;
- Patalpų vėdinimo rekuperacinė sistema;
- Centrinis šildymas;
- Lengvųjų transporto priemonių stovėjimo aikštelės plotas 300 kv. m.

#### PRIVALUMAI:

- Galima pritaikyti įvairiai veiklai;
- Netoli Lietuvos – Lenkijos pasienio;
- Erdvios patalpos;
- Didelės aikštelės;
- Rampos;
- Sandėliavimo patalpų aukštis – 7,0 m.;
- Galima nuomotis patalpas atskirai.

\*\*\*\*\*

#### DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS IR APŽIŪROS KREIPKITĖS:

Gerda Isaikiniene

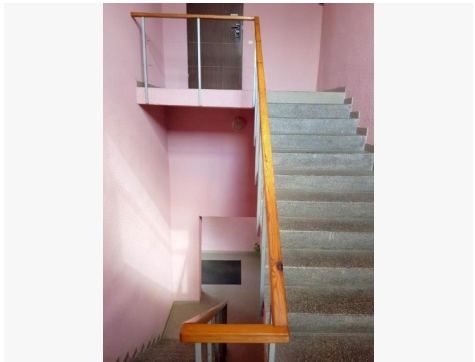
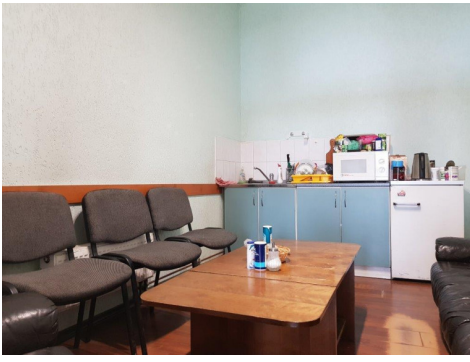
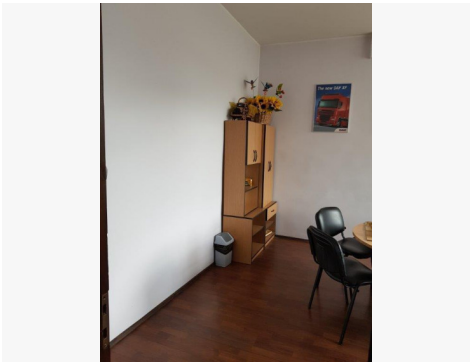
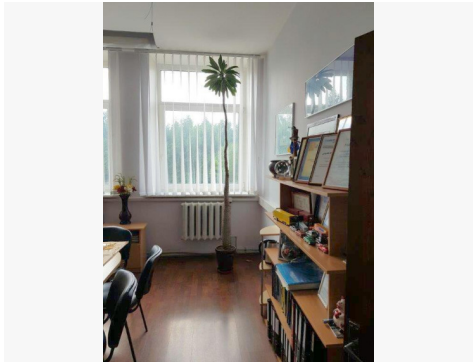
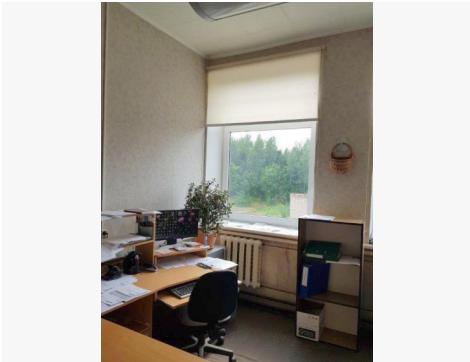
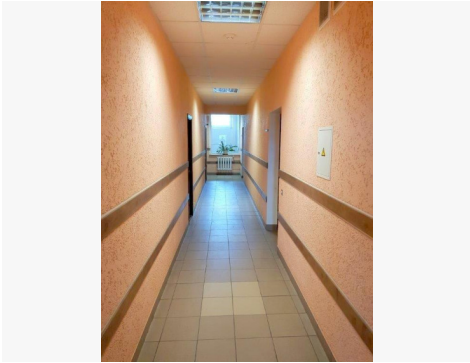
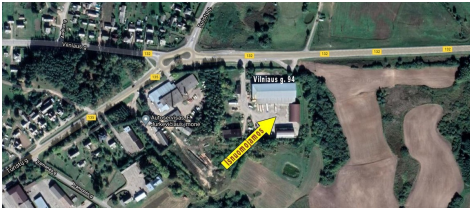
Tel. nr. +370 607 97977

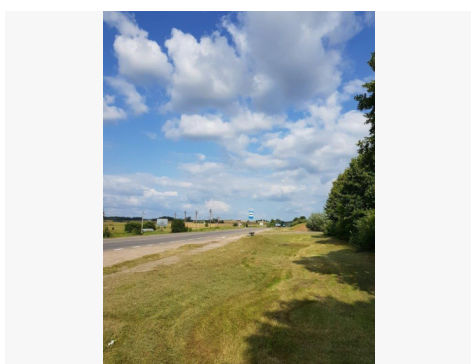
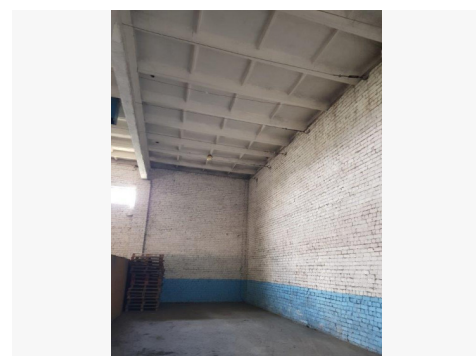
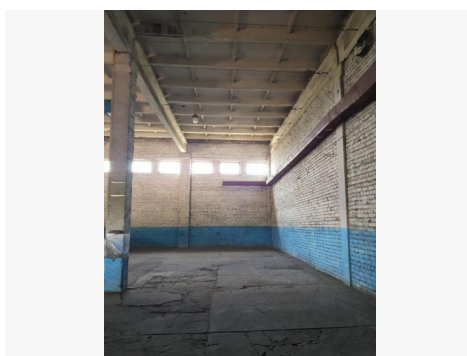
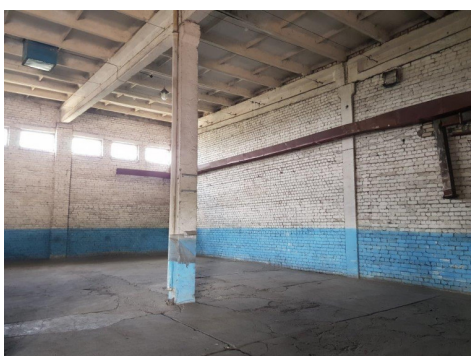
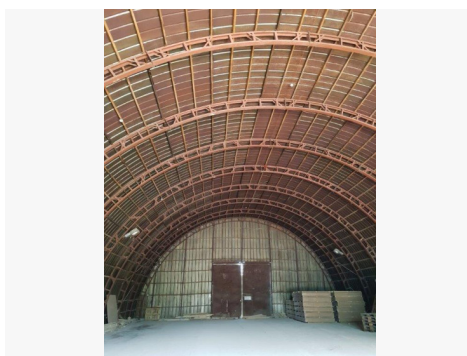
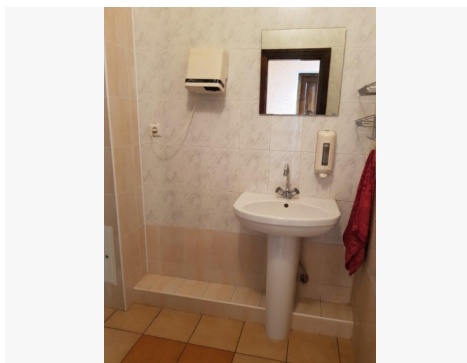
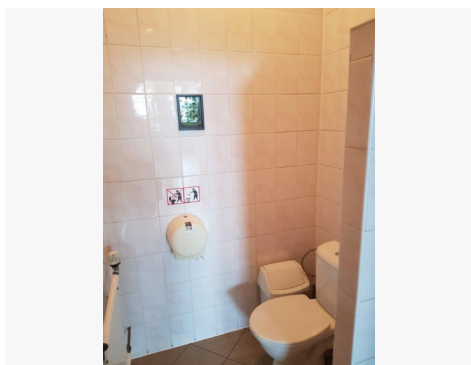
El. paštas: gerda.isaikiniene@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 607 97977

Contact via email: [gerda.isaikiniene@capitalrealty.com](mailto:gerda.isaikiniene@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
MARIJAMPOLĖ

**PADĖSIU VISAIŠ  
NT KLAUSIMAIŠ**

- PARDĀVĪMAS
- NUĻOMA
- VĒRTĪNĪMAS
- KRĒDĪTĪVĪMAS

**GERDA ISAIKINIĒ**  
**+370 607 97977**

