



RENT

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, PASLAUGŲ, PREKYBOS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS ATEITIES PL., PETRAŠIŪNAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 1244 M2 PLOTŲ

11 196 € (9.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
1244.00 m²

Floor
1/1

Price:	11 196 € (9.00 €/m ²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Building equipment	Fully equipped
House Type	Brick
Sale or rent	Rent

Additional information

NUOMOJAMOS NAUJAI STATOMOS 1 244 KV. M SANDĖLIAVIMO/ADMINISTRACINĖS PATALPOS ATEITIES PL. 23C, KAUNE.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 1 244 kv. m iš jų:
- Sandėliavimo patalpos: 1 006 kv. m;
- Administracinės patalpos: 238 kv. m;
- Galimybė nuomotis dalį pastato arba visą;
- Galima patalpų eksplikacija:
- administracinių – 226 kv.m. (120 kv.m. + 106 kv.m.),
- sandėliavimo – 1006 kv.m. (434 kv.m. + 572 kv.m.).
- Paskirtis: sandėliavimo;
- Aukštų skaičius: 1;
- Pastato aukštis: 5,90 m;
- Sklypo plotas: 0,3740 ha;
- Parkavimo vietų skaičius: 14;

– Statybos metai: 2025 (galimas įsikėlimas: 2025 Q2);

NUOMOS KAINA

- Sandėliavimo ir administracinių patalpų kaina: 10 Eur/kv. m;
- Nuomojant visas patalpas: 9 Eur/kv.m.

LOKACIJA:

- Patalpos yra šalia pietrytinio Kauno aplinkkelio ir A1 autostrados Vilnius–Klaipėda;
- Tarptautinis Kauno oro uostas vos už 15 min. automobiliu;
- Atstumas iki Kauno centro – 9,3 km;
- Geras susisiekimas viešuoju transportu, aplink objektą pusės kilometro spinduliu yra 9 viešojo transporto stotelės.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 683 63025

Contact via email: georgij.baisev@capitalrealty.com





