



RENT

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS VILNIAUS R. SAV., BUDNINKŲ K., SENASIS UKMERGĖS KELIAS, 2700 M2 PLOTO

16 200 € (6.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
2700.00 m²

Floor
1/2

Price:	16 200 € (6.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Steel frame
Sale or rent	Rent
Features:	Has water

Additional information

Nuomojamos A+ klasės nuo 1 200 iki 2 700 kv.m sandėliavimo paskirties patalpos su administracinėmis patalpomis Vilniaus rajone, Budninkų k.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Adresas: Senasis Ukmergės kl. 307, Budninkų k., Vilniaus raj;
- Pastato bendras plotas: ~ 4 200 kv.m.;
- Galimi plotai nuomai:
- 400 – 800 kv.m. (sandėliavimo) + 100 – 150 kv.m. (biuro + pagalb. patalpų);
- 1 200 kv.m. (sandėliavimo) + 150 kv.m. (biuro + pagalb. patalpų);
- 2 400 kv.m. (sandėliavimo) + 300 kv.m. (biuro + pagalb. patalpų)
- Paskirtis: sandėliavimo;
- Patalpos su 2 atskirais įėjimais ir 4 individualiomis rampomis (po dvi iš abiejų pastato šonų);
- Patogus privažiavimas prie pat pastato;
- Šalia didelė automobilių stovėjimo aikštelė;
- Patalpos šildomos elektra.

PATALPŲ ĮRENGIMAS

- Elektros pajėgumo įvadas 160 kW;
- Energinio naudingumo klasė: A;
- Langai: plastikiniai;
- Durys: metalinės;
- Vidaus apdaila: tinkas;
- Vandentiekis: vietinis;
- Nuotekos: vietinės;
- Kondicionavimas: yra.

NUOMOS KAINA

- Kaina nuomojantis visą plotą: 6 Eur/kv.m. + PVM;
- Sandėliavimo patalpų kaina: 7 Eur/kv.m + PVM;
- Administracinių patalpų kaina: 8 Eur/kv.m. + PVM;

INFRASTRUKTŪRA

- ~ 1,5 km iki Maišiagalos;
- ~ 25 km iki Vilniaus centro.

Detalesnę informaciją suteiksiu telefonu ar apžiūros metu Jums patogiu laiku. Tel.: +37069085275.

Visus naujausius CAPITAL COMMERCIAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capitalcommercial.lt. Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

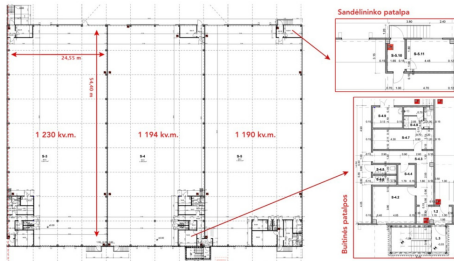
Contact details

Phone number: +370 646 17813

Contact via email: lina.ivanuske@capitalrealty.com









Lina Ivanauskė

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greitai ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 646 17813
lina.ivanauske@capitalrealty.com