



RENT

# NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, MAITINIMO, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS JAUNIMO G., BIRŠTONO M., BIRŠTONO SAV., 235.06 M2 PLOTO

**4 890 €** (20.80 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area  
**235.06 m<sup>2</sup>**

Floor  
**1/1**

|                       |                                                             |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
| Price:                | <b>4 890 € (20.80 €/m<sup>2</sup>)</b>                      |
| Status:               | Active                                                      |
| Year of construction: | 2026                                                        |
| Building equipment    | Fully equipped                                              |
| Heating               | Array                                                       |
| House Type            | Brick                                                       |
| Sale or rent          | Rent                                                        |
| Features:             | Internet, Security, Electricity, Has water, Street entrance |

## Additional information

KOMERCINĖS PATALPOS NUOMAI BIRŠTONE – JAUNIMO G. 1

Nuomojamos įvairios paskirties komercinės patalpos strategiškai patogioje vietoje – Birštonas, Jaunimo g. 1. Puikiai tinka administracinei, maitinimo ar medicininei veiklai.

Galimi plotai: nuo 42 kv. m iki 235,06 kv. m

Esant poreikiui, patalpas galima apjungti ir pritaikyti pagal Jūsų verslo poreikius.

Siūlomos patalpos:

Patalpa Nr. 1 – 91,07 kv. m – 1955 Eur + PVM

Patalpa Nr. 2 – 42,07 kv. m – 955 Eur + PVM

Patalpa Nr. 3 – 235,06 kv. m – 4890 Eur + PVM

Patalpa Nr. 4 – 103,85 kv. m – 2215 Eur + PVM

Daugiau informacijos: [www.teatroapartamentai.lt](http://www.teatroapartamentai.lt)

Privalumai:

- Visiškai atskiri įėjimai iš lauko / gatvės pusės;
- Atskira komunalinių paslaugų apskaita;
- Dalinė apdaila – galimybė įsirengti pagal savo veiklos specifiką;
- Galimybė apjungti patalpas;
- Nuomos terminas – nuo 3 metų;

Šiuo metu patalpos su daline apdaila, todėl tai puiki galimybė įsirengti erdves pagal individualius poreikius. Esant pageidavimui, galime rekomenduoti patikimą apdailos meistrų komandą.

Daugiau informacijos – susisiekite telefonu +370 60981 369.

Nt brokerė Sandra Babravičienė Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

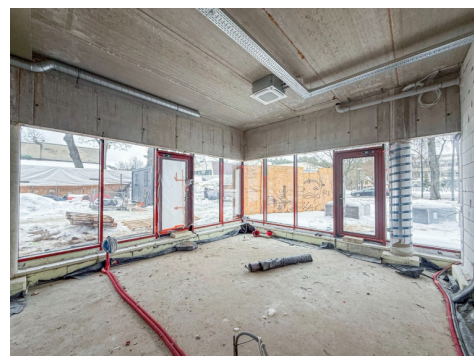
## Contact details

Phone number: +370 609 81369

Contact via email: [sandra.babraviciene@capitalrealty.com](mailto:sandra.babraviciene@capitalrealty.com)







**CAPITAL**  
KAUNAS

LEGENDARY CLUB

PATIKIMAS  
BROKERIS  
KAUNE

**PADĖSIU VISAI  
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**SANDRA  
BABRAVIČIENĖ**

**+370 609 81369**  
sandra.babraviciene@capital.lt

