



NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, MAITINIMO, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS UKMERGĖS 253, FABIJONIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 360 M2 PLOTO

5 750 € (15.97 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
360.00 m²

Floor
2/2

Price:	5 750 € (15.97 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2025
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Monolitas
Sale or rent	Nuoma
Features:	Vandentiekis

Additional information

Naujame pastate Ukmergės g. 253, Vilniuje, NUOMOJAMOS 360 kv.m. patalpos.

Ši miesto vieta yra labai judri, srautinė, apink įsikūrę daug prekybos ir paslaugų centrų. Greta įsikūrę- Benedikto turgus ir TURBO Systems.

Pirmame pastato Aukšte veiks JAMMI Užkandinė.

PATALPOS GALI BŪTI PRITAIKYTOS JŪSŲ VEIKLAI !

SVARBU !!!

- Nuomojamas visas pastato 2 Aukštas, 360 kv.m. plotas;
- Atskiras įėjimas, liftas, ir Laiptinė skirti naudotis 2 Aukšto patalpomis!
- Patalpos gali būti pritaikytos jūsų veiklai - Paslaugų, administracinei, gydymo (med.) paslaugų ir pan.
- Galimybė susitarti dėl parkavimo vietų;
- patalpų nuomininkai papildomai galės naudotis 37 kv.m. terasa ant stogo!

PASTATAS:

Ukmergės g. 253, Vilnius;

A++ energinio naudingumo klasė;

Nuomojamas pastato 2 Aukštas;

Paskirtis: Paslaugų, Prekybos, maitinimo kt.

Statybos metai – 2025;

Planuojamas pridavimas ir statybų pabaiga– 2025 m. liepos mėn.

NUOMOJAMOS PATALPOS:

Patalpų įrengimo lygis – dalinė apdaila. Galimas pilnas patalpų įrengimas;

Patalpas sudaro pastato antras aukštas ir stogo terasa;

Patalpų plotas: 360 kv.m. ir 37 kv., stogo terasa;

Antra aukštas turi Atskirą įėjimą, laiptinę ir liftą.

PARKAVIMAS:

prie pastato projektuojamos 22 parkavimo vietos;

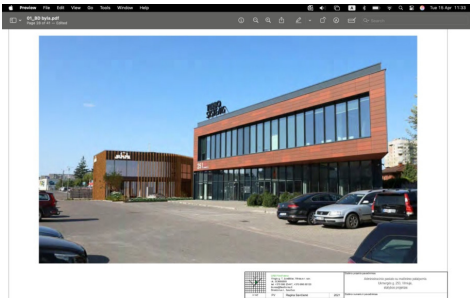
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 655 71088 / +370 670 82473

Contact via email: lina.matukiene@capitalrealty.com





Nuomojamas pastato antras aukštas – 360 kv.m.

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas	Šeimos skaitas asd.
01	Koridorių	2,35	0
02	Koridorių	46,73	2
03	Koridorių	17,65	1
04	Koridorių	12,83	0
05	Koridorių	34,31	0
06	Koridorių	13,96	0
07	Koridorių	14,45	0
08	Koridorių	18,51	0
09	Koridorių	14,73	0
10	Koridorių	16,21	0
11	Koridorių	23,12	4
12	Koridorių	16,21	1
13	Koridorių	14,73	0
14	Koridorių	14,73	0
15	Koridorių	14,73	0
16	Koridorių	14,73	0
17	Koridorių	14,73	0
	Viso	360,00	7

