



NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, MAITINIMO, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS ZARASŲ G., UŽUPIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 94.61 M² PLOTO

2 300 € (24.31 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
94.61 m²

Floor
1/3

| | |
|-----------------|---|
| Price: | 2 300 € (24.31 €/m²) |
| Status: | Aktyvus |
| Equipment level | Pilnai įrengtas |
| Building type | Mūrinis |
| Sale or rent | Nuoma |
| Features: | Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės |

Additional Information

IŠSKIRTINĖS, NAUJAI ĮRENGTOS ERDVĖS UŽUPIO ŠIRDYJE

Užupis – tai ne vieta. Tai statusas. Tai atmosfera. Tai gyvenimo būdas.

Siūlome nuomai naujai ir nepriekaištingai įrengtas patalpas vienoje prestižiškiausių Vilniaus lokacijų – pačioje Užupio širdyje. Tai erdvė verslui, kuris vertina estetiką, reprezentaciją ir kokybę be kompromisų.

Moderni architektūra, aukštos lubos, dideli vitrininiai langai ir gausi natūrali šviesa kuria įspūdingą, kūrybišką ir įkvepiančią aplinką. Čia kiekviena detalė apgalvota – nuo funkcionalaus išplanavimo iki kokybiško įrengimo sprendimų.

Pastatas gavo itin aukštą energinio naudingumo klasę – A.

PATALPŲ PLOTAS – net 90,51 m², per du aukštus

NUOMOS KAINA: 25 €/m² + PVM
(Ilgesniam laikotarpiui – individualios sąlygos.)

KODĖL ŠIOS PATALPOS?

- Visiškai naujas, kokybiškas įrengimas
- Aukštos lubos ir erdvės pojūtis
- Dideli langai – maksimalus natūralus apšvietimas
- Reprezentatyvus pastatas – solidus įvaizdis klientams ir partneriams
- Aiškų, funkcionalų išplanavimą
- Jauki, estetiška, kūrybiška aplinka
- Parkavimosi vietos aplink pastatą

LOKACIJA, KURI KURIA VERTEĘ

- Užupis – viena geidžiamiausių ir labiausiai vertinamų miesto vietų.
- Šalia – restoranai, galerijos, konceptualios parduotuvės, kultūrinis gyvenimas.
- Vos kelios minutės pėsčiomis iki Senamiesčio.
- Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.

Tai objektas verslui, kuris nenori būti „vienas iš daugelio“.

Tai erdvė prekės ženklui, kuris nori būti matomas, atpažįstamas ir vertinamas.

SUSISIEKIME

067717796 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37067717796

Contact via email: jolanta.legetaviciene@capitalrealty.com



