



RENT

## NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, MAITINIMO PATALPOS SUBAČIAUS G., MARKUČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 196.1 M2 PLOTO

**2 353 €** (12.00 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**196.10 m<sup>2</sup>**

Floor  
**1/3**

|                       |                                        |
|-----------------------|----------------------------------------|
| Price:                | <b>2 353 € (12.00 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:               | Active                                 |
| Year of construction: | 2018                                   |
| Sale or rent          | Rent                                   |

### Additional information

IŠNUOMOJAMOS 196,10 m<sup>2</sup> komercinės patalpos gyvenamajame–komerciniame komplekse "Studios 83", Subačiaus g. "Studio 83" – tai buvusio Markučių dvaro Salyklo fabriko pastatų kompleksas, dvelkiantis šimtametę istoriją. Patalpos yra pirmame aukšte su atskiru įėjimu ir jos puikiai matomos nuo Subačiaus g. Patalpos pasižymi aukštomis 4 m lubomis ir viena didelė prekybine erdve (185,85 m<sup>2</sup>). Patalpos šiuo metu yra dalinėje apdailoje su įrengtomis rekuperacine vėdinimo, šildymo ir apšvietimo sistemomis. Jo gali būti įrengtos pagal Nuomininko reikalavimus. Patalpų paskirtis pagal RC išrašą – administracinė. Patalpos geriausiai tinkamos su sportu ar ugdymu susijusioms veikloms, taip pat įvairiai kitai komercinei veiklai. Nuomos kaina: 12 Eur/m<sup>2</sup> + PVM. -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH505469](http://www.ober-haus.lt/OH505469)

### Contact details

Phone number: +370 659 44286

Contact via email: [remigijus.valickas@ober-haus.lt](mailto:remigijus.valickas@ober-haus.lt)

