



NUOMA

# NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS J. GRUODŽIO G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 45 M2 PLOTO

**980 €** (21.78 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area  
**45.00 m<sup>2</sup>**

Floor  
**1/3**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Price:                | <b>980 € (21.78 €/m<sup>2</sup>)</b>                          |
| Status:               | Aktyvus   |
| Year of construction: | 1990  |
| Equipment level       | Pilnai įrengtas   |
| Heating               | Array   |
| Building type         | Mūrinis   |
| Sale or rent          | Nuoma   |
| Features:             | Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės |

## Additional Information

NUOMOJAMOS PATALPOS PAČIOJE KAUNO ŠIRDYJE – SENAMIESTYJE J. GRUODŽIO GATVĖJE  
NAUJAS ĮRENGIMAS, GALIMA PRITAIKYTI PAGAL VEIKLĄ.

-----  
+370 62729970 skambinkite – atsakysiu į visus Jūsų klausimus, sutarsime dėl patogaus apžiūros laiko.  
-----

### BENDRA INFORMACIJA:

- Patalpos po kapitalinio remonto;
- Pritaikytos komercijai, paslaugoms administracijai;
- Atskirtas wc;
- Aukštas – 1 iš 3;
- Kvadratūra – 45 kv.m.;
- Šildymas: centrinis kolektorinis grindinis;
- Grindys – parketlentės;
- Klasikinis interjeras, autentiškos raudonos plytos;

- Įvesta signalizacijos sistema;
- Atskiras įėjimas iš gatvės pusės;
- Pilnai įrengtas;
- Prabagūs baldai, reguliuojamo aukščio stolas.

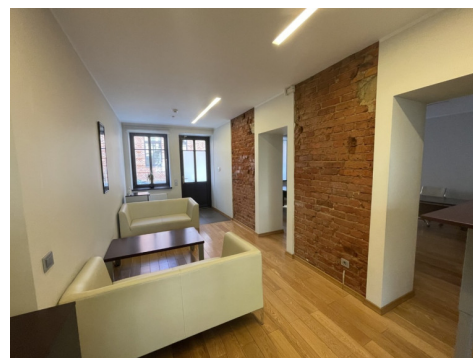
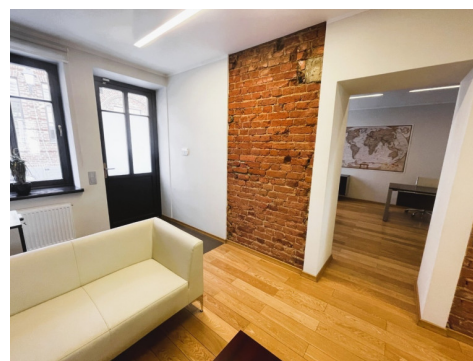
#### INFRASTRUKTŪRA IR APLINKA:

- Gera vieta miesto centre:
- Butas šalia J. Gruodžio g. (gatvė tūpikinė, nepravažiuojama);
- Sutvarkyta gatvė, šalia Vilniaus g, viešnučiai, barai, teismas;
- Patogus asfaltuotas privažiavimas, tiek nuosavu tiek viešuoju transportu;
- Puikus susisiekimas su visais miesto rajonais;
- Miesto infrastruktūra ir patogumai. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

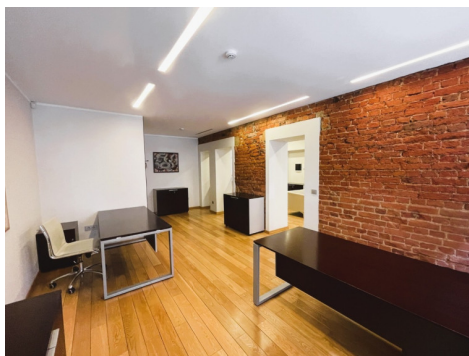
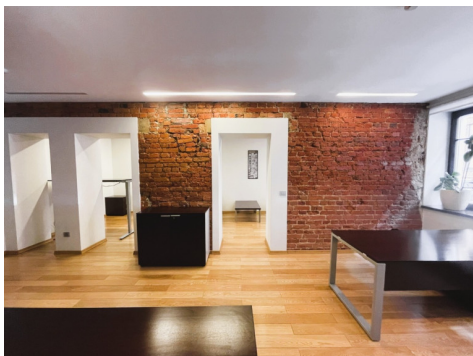
## Contact details

Phone number: +370 627 29970

Contact via email: [aidis.jaskevicius@capital.lt](mailto:aidis.jaskevicius@capital.lt)







**CAPITAL**  
TURTA

*Aidis Jaskėvicius*

Jūsų švyturys nekilnojamojo turto vandenynė

2019 SILVER CLUB

+370 627 39970  
aidis.jaskevicius@capital.lt

