



RENT

# NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS PAUPIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 122.22 M2 PLOTO

**1 850 €** (15.14 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area  
**122.22 m<sup>2</sup>**

Floor  
**1/2**

Price:	<b>1 850 € (15.14 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1940
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Rent
Features:	Has water

## Additional Information

Nuomojamos komercinės 122 kv.m. šviesios ir jaukios patalpos pirmame aukšte, Užupyje. Nuosava terasėlė ir nemokamos parkavimo vietos vidiniame kieme.

### BENDRA INFORMACIJA

- Rajonas: Užupis;
- Adresas: Paupio g., Vilnius;
- Bendras plotas: 122,22 kv.m;
- Paskirtis: administracinė;
- Statybos metai: 1940 m.;
- Aukštas: 1 iš 2;
- Įėjimų skaičius: 3 (pagrindinis iš gatvės pusės);

- Namu tipas: mūrinis;
- Šildymas: autonominis (dujinis katilas);
- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto;
- Parkavimas: vidiniame kieme 3 nemokamos parkavimo vietos.

---

#### PRIVALUMAI

- Strategiškai patogi vieta, pačiame miesto centre;
- Puikus susisiekimas visuomeniniu ir nuosavu transportu;
- Gera, draugiška kaimynystė;
- Lengvai randamas objektas, šalia Užupio picerijos;
- Patalpose yra virtuvėlė ir WC su dušu;
- Jauki terasa vidiniame kiemelyje;
- Atskiras įėjimas iš gatvės ir kitas iš kiemo pusės;
- Apink išvystyta infrastruktūra: šalia parduotuvės, kavinės, restoranai, gydymo įstaigos;
- Patalpos jau laisvos, galima įsikelti iškart.

---

#### NUOMOS KAINA

- 1.850,00 EUR / mėn. + PVM;
- Komunalinės ir kitos išlaidos.

---

#### DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS

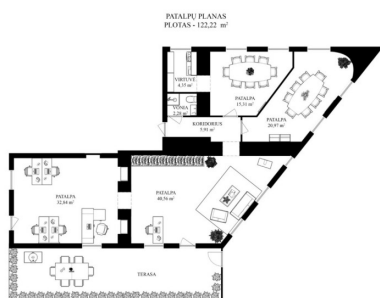
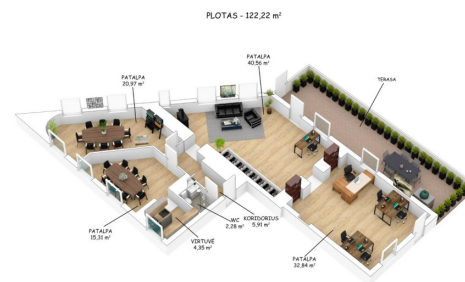
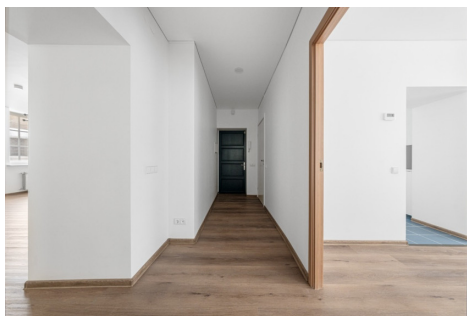
Denis Zelenko  
 Tel. +370 624 80030  
 denis.zelenko@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 624 80030  
 Contact via email: [denis.zelenko@capitalrealty.com](mailto:denis.zelenko@capitalrealty.com)





**CAPITAL COMMERCIAL**

*Denis Zelenko*

Komercinio NT ekspertai - specializuoti, greiti ir efektyvūs sprendimai Jums. Susisiekite!

+370 624 80030  
denis.zelenko@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai: LNTAA ANCIANAI UŽIMAMŲIŲ

**CAPITAL COMMERCIAL**

*Denis Zelenko*

Komercinio NT ekspertai - specializuoti, greiti ir efektyvūs sprendimai Jums. Susisiekite!

+370 624 80030  
denis.zelenko@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai: LNTAA ANCIANAI UŽIMAMŲIŲ