



RENT

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, MAITINIMO PATALPOS ŠVITRIGAILOS G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 166 M2 PLOTO

3 320 € (20.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
166.00 m²

Floor
1

Price: **3 320 € (20.00 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Rent

Additional Information

Išnuomojamos modernios patalpos jūsų verslui Naujamiestyje, naujajame verslo centre Švitrigailos g. 19

Verslo centro privalumai:

- Nuomotojas skiria kontribuciją patalpų įsirengimui pagal nuomininko individualius poreikius;
- Breeam tvarumo sertifikatas;
- A++ klasės energijos suvartojimo efektyvumas;
- Hibridinis fasadas, saulės elektrinė pastato poreikiams;
- Aukštos lubos – nuo 3,4 m;
- Lankstūs įrengimo sprendimai pagal unikalius nuomininko poreikius;
- Inovatyvūs inžineriniai sprendimai ir aukščiausios kokybės technologijos;
- Erdvi 3 aukštų požeminė automobilių stovėjimo aikštelė, talpinanti apie 200 automobilių stovėjimo vietų;
- Įrengtos dviračių ir paspirtukų saugyklos;
- Ndideli eksploataciniai ir komunaliniai mokesčiai.

Adresas – Švitrigailos 19

Nuomojamas biuro plotas – 353 m² + add-on

Nuomos kaina – 17,00 EUR/m² + PVM

Nuomos struktūra – Triple net

Nuomos terminas – nuo 60 mėn.

Priskiriamų parkavimo vietų santykis – 1:42

Galimas įsikėlimas – apie 3–4 mėn. nuo sutarties pasirašymo ir projekto patvirtinimo

1 aukšte nuomojamos 166 m² komercinės patalpos. Nuomos kaina 20,00 EUR/m².

Kviečiame kreiptis dėl detalesnės informacijos telefonu ar el. paštu ugne@oh.lt ir pamatyti naujo biuro patalpas gyvai.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498535

Contact details

Phone number: +370 610 46020

Contact via email: ugne.liudanskiene@ober-haus.lt

