



RENT

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS EDINBURGO G., TARANDĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 99.18 M² PLOTU

1 190 € (12.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
99.18 m²

Floor
1/8

Price:	1 190 € (12.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Sale or rent	Rent

Additional Information

IŠNUOMOJAMOS 99,18 m² įvairios komercinės paskirties patalpos Tarandėje, Edinburgo g.

Tai vystomo gyvenamojo projekto "Lake Town" pirmajame etape esančios vienintelės (!) komercinės patalpos.

Jos yra strategiškai geroje vietoje, lengvai surandamos ir puikiai matomos tiek nuo Ukmergės pl., tiek nuo Edinburgo g.

Patalpos yra pirmame aukšte su atskiru įėjimu iš gatvės, jos pasižymi dideliais vitrininiais langais ir aukštomis lubomis – 3,05 m.

Taisyklingos formos patalpos leidžia funkcionaliai išplanuoti jas, pritaikant įvairiems poreikiams: paslaugoms, prekybai, biurui, medicinai (išskyrus odontologijai) ir t.t.

Patalpos yra dalinėje apdailoje, atvesti visi reikalingi įvada, šildymas – centrinis kolektorinis, elektros galingumas 9 Kw, yra sumontuotas pakelėjas neįgaliesiems.

Patalpos gali būti pilnai įrengtos pagal Nuomininko poreikius.

Patalpų paskirtis pagal RC išrašą – prekybos (bet yra numatyta galimybė keisti į kitas komercines paskirtis), baigtumas – 95 %.

Priešais pačias patalpas yra nemokamas miesto parkingas, taip pat yra galimybė įsinuototi ir požeminį parkingą bei sandėliuką.

Patalpų nuomos kaina: 12 Eur/m² + PVM.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504350

Contact details

Phone number: +370 659 44286

Contact via email: remigijus.valickas@ober-haus.lt



