



RENT

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS KONSTITUCIJOS PR., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 136.3 M2 PLOTO

2 862 € (21.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
136.30 m²

Floor
1

Price: **2 862 € (21.00 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Rent

Additional information

Išnuomojamos moderniai įrengtos komercinės patalpos Konstitucijos pr. „Radisson Blu Hotel“ naujajame priestate įsikūrusiame verslo centre. Patalpos yra komercinės paskirties, gali būti nuomojamos paslaugų ar prekybos verslui, biurui.

PRIVALUMAI:

- Strategiškai itin patogi lokacija, CBD rajonas, puikus matomas nuo gatvės, vitrininiai langai;
- Galima iškaba ant fasado;
- Patalpos kokybiškai įrengtos, su virtuvės baldais ir spintomis. Kiti baldai gali būti įsigyti atskiru susitarimu;
- Erdvi atvira erdvė, 1 kabinetas, virtuvėlė;
- Trys įėjimai (2 iš lauko, 1 iš verslo centro pusės);
- Komfortą pastate užtikrina pažangi, aplinką bei energiją tausojanti šildymo ir vėdinimo sistema;
- Verslo centras A+ energinio naudingumo klasės, sertifikuotas BREEAM tvarumo sertifikatu;
- Nuomininkų ir jų klientų patogumui įrengta požeminė automobilių stovėjimo aikštelė.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Konstitucijos pr. 18;
- Vieta – Radisson verslo centras;
- Nuomojamas plotas – 112,69 kv. m + 10% bendros erdvės + WC 12,4 kv. m
- Aukštas – 1;
- Nuomos kaina – 21,00 EUR/kvm + PVM;
- Nuomos struktūra – Triple net
- Galimybė išsinuomoti 4 parkavimo vietas;

- Depozitas - 3 mėn. nuomos dydžio;
- Nuomos terminas - nuo 3 metų
- Įsikėlimas pagal susitarimą.

Patalpos laisvos.

Platesnė informacija telefonu.

RŪPINKITĖS SAVO VERSLŲ, O MES RASIME GERIAUSIĄ DARBO ERDVĘ JŪSŲ KOMANDAI

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH474486

Contact details

Phone number: +370 610 46020

Contact via email: ugne.liaudanskiene@ober-haus.lt



