



RENT

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS KONSTITUCIJOS PR., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 211 M2 PLOTU

4 642 € (22.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
211.00 m²

Floor
3

Price: **4 642 € (22.00 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Rent

Additional information

Išnuomojamos įvairaus ploto biuro patalpos, naujame verslo centre Artery

Savo architektūra išsiskiriantis verslo centras statomas Konstitucijos prospekte, Vilniaus miesto centre, šalia Baltojo tilto. Modernus A+ energetinio naudingumo pastatas sertifikuotas pagal BREEAM tvarumo kokybės reikalavimus. Pastato fasadas – stiklo aliuminio konstrukcijos.

Pirmajame aukšte įkuriamos mažos prekybinės erdvės ir restoranų zona. Nuomininkų ir jų klientų patogumui pastate įrengiama dviračių saugykla, el. paspartukų krovimo stotelės, terasos bei poilsio zonos.

Verslo centro privalumas – įkuriama trijų aukštų požeminio parkavimo aikštelė su dviem įvažiavimais iš Konstitucijos prospekto bei Upės gatvės, kuri leis nesirūpinti dėl parkavimo vietų Vilniaus centre.

Artery verslo centro privalumai:

- BREEAM sertifikatas;
- A+ klasės energijos suvartojimo efektyvumas;
- Šiuolaikinės inžinerijos sistemos;
- Individualus šildymo vedinimo ir drėgmės sistemų reguliavimas kiekviename aukšte;
- Pakeliamos grindys;
- Lanksčios biuro patalpų planavimo galimybės.

Kiekvienu konkrečiu nuomos atveju, pagal nuomininko poreikius yra pateikiamas plotas, kainos ir parkavimo vietų pasiūlymas.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH468132

Contact details

Phone number: +370 610 46020

Contact via email: ugne.liaudanskiene@ober-haus.lt

