



RENT

**NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS  
PATALPOS NAUJOJI UOSTO G., CENTRAS,  
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 383.45  
M2 PLOTO****4 217 €** (11.00 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**383,45 m<sup>2</sup>**Floor  
**2**

Price:	<b>4 217 € (11.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Rent

**Additional Information****NUOMOJAMOS STILINGAI ĮRENGTOS BIURO PATALPOS CENTRE**

Naujoji Uosto g. 11 yra nuomojamos stilingai įrengtos biuro patalpos. Patalpų plotas 383,45 kv.m., patalpos antrame pastato aukšte, yra liftas. Liftu į patalpas galima pakilti ir iš požeminės parkavimo aikštelės. Patalpos yra puikiai įrengtos, yra apgalvota kiekviena detalė iki mažiausių smulkmenų, kad darbas vyktų sklandžiai ir atmosfera motyvuotų kiekvieną darbuotoją, nuomojamos su naujais baldais. Patalpos suplanuotos taip, kad gali dirbti 40 darbuotojų. Bus skiriama 10 parkavimo vietų (7 požeminės ir 3 antžeminės parkavimo vietos). Nuomos kaina 11,00 eur/kv. m. + PVM

**YPATUMAI**

Stilingai įrengtos ir šviesios biuro patalpos  
Puikus susisiekimas asmeniniu ir viešuoju transportu, šalia autobusų stotelės  
Yra liftas Jūsų patogumui  
Yra vėdinimo sistema ir rekuperacija  
Yra kondicionieriai  
Du konferencijų kambariai su integruota vaizdo ir audio sistema  
Dvi garsą izoliuojančios spec. patalpos privatiems pokalbiams  
Šiuolaikiški biuro baldai

Atvykite ir pamatykite patys. Dėl detalesnės informacijos ir apžiūros prašom kreiptis telefonu arba elektroniniu paštu. ---  
Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH485593](http://www.ober-haus.lt/OH485593)

## Contact details

Phone number: +370 611 42580

Contact via email: [gintaras.darguzis@ober-haus.lt](mailto:gintaras.darguzis@ober-haus.lt)



