



NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS PAMIŠKĖS G., ŠVEPELIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 140 M2 PLOTO

1 540 € (11.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
140.00 m²

Floor
2

Price: **1 540 € (11.00 €/m²)**
Status: Aktyvus
Sale or rent: Nuoma

Additional information

140 m² biuro patalpų nuoma su sandėliuku – Klaipėdos r.

Išnuomojamos modernios, pilnai įrengtos administracinės patalpos naujame pastate, strategiškai patogioje vietoje – Pamiškės g. 31, Švepelių k. (Klaipėdos r.). Patalpos puikiai pritaikytos efektyviam darbui – jose galima patogiai įrengti iki 15 darbo vietų.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Komfortas ir mikroklimatas: autonominis reguliuojamas šildymas, oro kondicionierius bei efektyvi rekuperacijos sistema.
- Privatumas: atskiras įėjimas į patalpas, sanitarinis mazgas su dušu.
- Papildoma erdvė: į nuomos plotą įeina patogi 16,75 m² sandėliavimo patalpa.
- Saugumas: aptverta ir uždara teritorija, įrengta signalizacija, perimetro apsauga bei vaizdo stebėjimo kameros.
- Parkavimas ir infrastruktūra: teritorijoje yra elektromobilių įkrovimo stotelė. Parkavimas iki 5 lengvųjų automobilių (pagal atskirą susitarimą yra galimybė statyti sunkiasvorį transportą, teritorijoje veikia sunkiasvorio transporto plovykla).

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Pamiškės g. 31, Švepelių k., Klaipėdos r.
- Paskirtis: administracinė / biuro.
- Bendras plotas: 140 m² (įskaitant 16,75 m² sandėlį).
- Aukštas: 2-as.
- Nuomos terminas: nuo 1 metų
- Depozitas: 2 nuomos mėnesių dydžio
- Nuomos struktūra - "Triple net"
- Nuomos kaina: 11,00 EUR/m²/mėn. + PVM.

Yra galimybė už papildomą mokėstį išsinuomoti 62 kv.m. sandėliavimo patalpas.

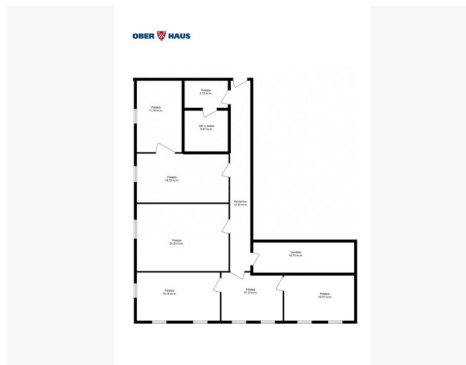
Nuomininkams komisiniai mokesčiai nėra taikomi.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506422

Contact details

Phone number: +37069617500

Contact via email: ingrida.bridikyte@ober-haus.lt





OBER HAUS WWW.OBERHAUS.IT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėsių skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasių Jūsų poreikius atitinkancius naujus namus

Ingrida Bridikytė
Gyvenamojo NT eksperte

☎ +370 696 17 500
e2 ingrida.bridikyte@ober-haus.lt

