



RENT

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS UPĖS G., ŽVĖRYNAS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 300 M2 PLOTO

5 700 € (19.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
300.00 m²

Floor
12

Price: **5 700 € (19.00 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Rent

Additional Information

Nuomuojamas pilnai įrengtas, modernus biuras GREEN HALL I verslo centre Upės g. 21

BENDRA INFORMACIJA:

- Nuomojamas plotas - 861 kv. m
- Galimybė aukštą skaidyti į mažesnius biurus pagal poreikius: ~300 kv.m/ 369 kv.m / 400 kv.m/ 492 kv.m
- Aukštas - 12
- Add-on - 10%
- Nuomos kaina - 19,00 EUR/kv. m/mėn. + PVM
- Parkavimo vietų santykis - 1:50
- Parkavimo vietos kaina - 110 EUR/vnt/mėn. + PVM
- Nuomos struktūra - Triple net
- Tiesioginiai ir netiesioginiai mokesčiai ~6,00-6,40 EUR/kv. m/mėn. + PVM

PRIVALUMAI:

- Mikroklimato kontrolės sistema, BMS kiekviename aukšte
- Oro vėsinimas šalčio sijomis
- Darbo vietos lauke, Wi-Fi 100m atstumu
- Dviračių saugykla / dušinės / drabužinės
- Pasipirtukų / motociklu parkavimosi vieta
- 24/7 pastato apsauga
- Patogus biuro išplanavimas
- Naturali dienos šviesa

- Dvigubo stiklo fasadas
- Tylus oro vėdinimas
- Geoterminis šildymas

Daugiau informacijos kviečiu kreiptis telefonu arba el. paštu ugne@oh.lt
-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH479592

Contact details

Phone number: +370 610 46020

Contact via email: ugne.liaudanskiene@ober-haus.lt





