



RENT

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS PLUNGĖS G., AUKŠTIEJI PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 600 M2 PLOTO

3 300 € (5.50 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
600.00 m²

Floor
1

Price: **3 300 € (5.50 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Rent

Additional Information

NUOMOJAMOS A++ klasės sandėliavimo patalpos Plungės g., Vilniuje
 Logistikos centras J55 netoli pagrindinių magistralinių kelių (A4, A1–Vilnius–Kaukas, A4–Vilniaus pietinis aplinkkelis), iš kurio
 operatyviai pasiekiami Vilniaus oro uostas, geležinkelio bei autobusų stotys.

OBJEKTO PRIVALUMAI :

- A++ klasės pastato energetinis efektyvumas;
- Galimybės plėtrai, patalpų įrengimas pagal kliento poreikius;
- Efektyvios šildymo sistemos;
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė;
- Gyva apsauga visą parą.

PATALPŲ TECHNINIAI DUOMENYS :

- Darbinis aukštis – 10,5 m;
- Sprinklerinė priešgaisrinė sistema;
- Centrinis autonominis šildymas (žiemą temperatūros režimas nuo +16 C);
- Išmanusis LED apšvietimas;
- Hidraulinės rampos – viena skiriama 550 m² plotui;
- Kolonų žingsnis 12x24 m;
- Pramoninės nedulkančios šlifuo to betono grindys (apkrova–8t/m²);
- Standartinis sandėlio patalpų plotas–1340 m² (įskaičiuota įkrovos vieta bei techninė/sandėlininko patalpa, WC);
- Biuro 2–ame aukšte plotas su buitinėmis patalpomis ir virtuvėle 190 m², bendro naudojimo patalpų plotas 10 m².

Logistikos centro teritorija aptverta tvora ir saugoma visą parą, įrengtos vaizdo stebėjimo kameros, lengvųjų automobilių
 parkingas klientams, atskira sunkiasvorių krovinių automobilių stovėjimo aikštelė su sustiprinta kelio danga.

NUOMOS KAINA :

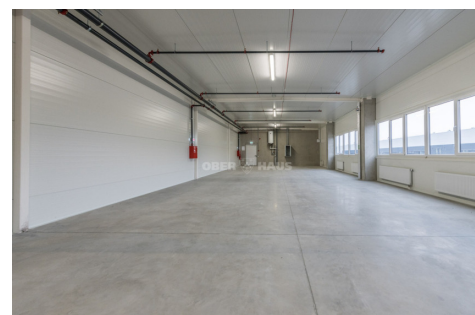
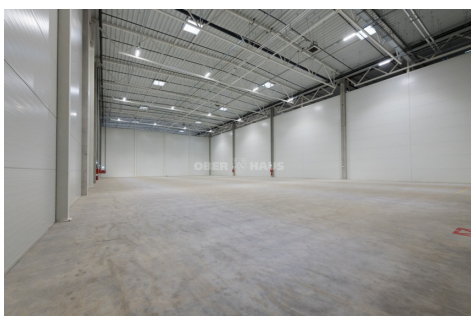
Sandėliavimo paskirties plotų nuomos kaina nuo 5,5Eur/m² plus PVM;
 Administracinės paskirties plotų nuomos kaina 7Eur/m² plus PVM.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH496013

Contact details

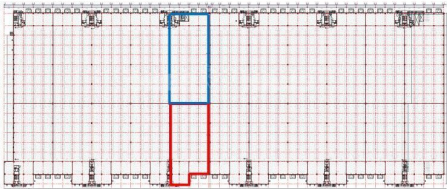
Phone number: +370 687 40 466

Contact via email: petrasjukna@ober-haus.lt





WAREHOUSE (1ST FLOOR) PLAN



OFFICE (2ND FLOOR) PLAN

