



RENT

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS PRAMONĖS G., GOJAUS K., ŠALČININKŲ R. SAV., 2465.15 M2 PLOTU

4 400 € (1.78 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
2465.15 m²

Floor
1/1

Price:	4 400 € (1.78 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1976
Building equipment	Fully equipped
House Type	Steel frame
Sale or rent	Rent

Additional information

NUOMOJAMOS 2465 KV. M. GAMYBOS PASKIRTIES PATALPOS ŠALČININKŲ RAJONE.

Nuomojamos erdvios gamybos / pramonės paskirties patalpos strategiškai patogioje vietoje, tinkamos gamybinei, sandėliavimo, remonto ar kitai komercinei veiklai. Objektą sudaro du pastatai – cechas ir lentpjūvė, kuriuos galima nuomotis kartu arba atskirai.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

- Pastatas – cechas: 1854,04 kv. m.
- Pastatas – lentpjūvė: 611,11 kv. m.
- Viso: 2465.15 kv. m.

PATALPŲ TECHNINĖ INFORMACIJA

CECHAS:

- Pastato plotas – 1 854,04 kv. m;
- Vartų aukštis – apie 4,5 m;
- Lubų aukštis aukščiausioje pastato dalyje – apie 5 m;

– Lubų aukštis žemiausioje pastato dalyje – apie 2,90 m.

LENTPJŪVĖ:

- Pastato plotas – 611,11 kv. m;
- Įrengta temperatūrinio režimo palaikymo patalpa;
- Vartų aukštis – apie 4,5 m;
- Lubų aukštis – apie 7 m.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Pramonės g. 32, Gojaus k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r. sav.
- Paskirtis: gamybos, pramonės.
- Aukštas: 1/1.
- Statybos metai: 1976.
- Bendras plotas: 2465,15 kv. m.
- Įrengta apsaugos sistema: vaizdo stebėjimo kameros ir signalizacija.
- Pagal nuomininko poreikį savininkas gali pastatyti ir įrengti autoservisą, kurio lubų aukštis būtų ~ 4,5 m.

KOMERCINĖS SĄLYGOS

- Pastatas – cechas: 1 500 Eur/mėn.
- Pastatas – lentpjūvė: 2 900 Eur/mėn.
- Abiejų pastatų nuomos kaina: 4 400 Eur/mėn.
- PVM mokestis.
- Autoserviso patalpų kaina bus derinama individualiai pagal statybų apimtį poreikį.

SUSISIEKIMAS

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 32 km.
- Iki Šalčininkų miesto ~ 15 km.
- Iki autobusų stotelės (Vilnius – Šalčininkai) ~ 1 km.

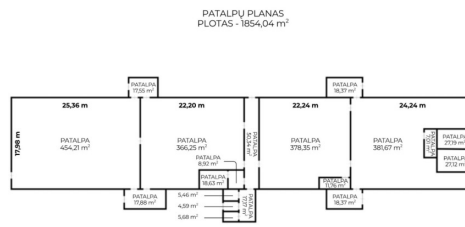
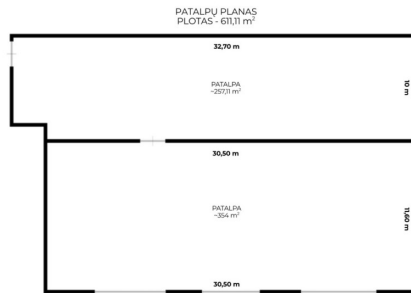
Detalesnę informaciją suteiksiu telefonu ar apžiūros metu Jums patogiu laiku. Tel: 8 646 17813.

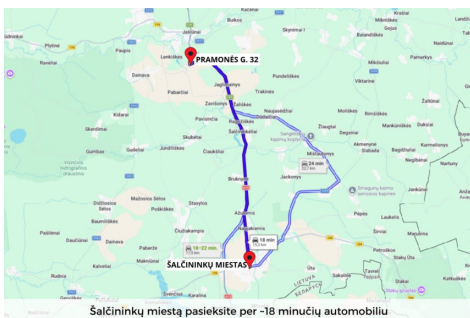
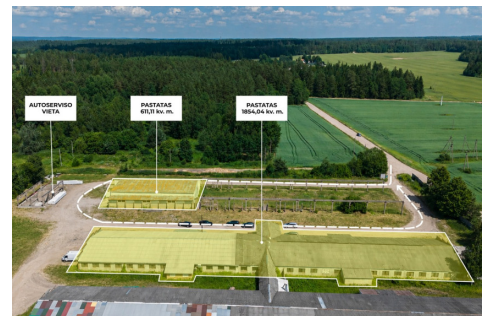
Visus naujausius CAPITAL COMMERCIAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capitalcommercial.lt. Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 646 17813

Contact via email: lina.ivanauske@capitalrealty.com





Lina Ivanauskė

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 646 17813
lina.ivanauske@capitalrealty.com