



NUOMA

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES PATALPOS ILGOJI G., LINDINIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 331.9 M² PLOTU

2 323 € (7.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
331.90 m²

Floor
1

Price: **2 323 € (7.00 €/m²)**
 Status: Aktyvus
 Sale or rent: Nuoma

Additional Information

Nuomojamas 331,90 m² gamybos/sandėliavimo patalpos su galimybe išsinuomoti administracinės patalpas. Visai šalia Vilniaus miesto, keli kilometrai iki Bukiškių gyv., šalia Riešės gyv. Naujai įrengtas, asfaltuotas kelias automobiliams su patogiu šaligatviu pėstiesiems. Puikus privažiavimas sunkiasvoriu transportu. Pastato lokacija puikiai tinka įvairiai veiklai, savo gamybai, servisui, įrankių nuomos kompanijai arba sandėliavimui. Pastate yra 2-jų aukštų kompaktiškos ofiso patalpos su įrengtu oras-oras šildymu bei rekuperacija. Nuomojamos patalpos turi rampą skirta transportui išsikrauti/pasikrauti.

Patalpų savybės:

- Gamybos/sandėliavimo plotas – 331,90 m²;
- Galimybė išsinuomoti administracinės patalpas;
- Lygios betoninės, puikios būklės, nedulkančios grindys;
- Gamybinių/sandėliavimo patalpų lubų aukštis – 6,62 m;
- Sumontuoti pakeliami vartai PxA 4,0 x 4,4 m, įrengta rampa;
- Dideli elektros pajegumai;
- Oras-oras šildymas administracinėse patalpose;

Teritorija:

- Aptverta teritorija su 24 a. žemės sklypu;
- Visa teritorija išbetonuota;

• Didelė parkavimo aikštelė;

Nuomos kaina – 7,0 Eur/m² + PVM.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504509

Contact details

Phone number: +370 603 00777

Contact via email: igoris.petrovas@ober-haus.lt

