



NUOMA

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES, SANDĖLIAVIMO PATALPOS JUSTINIŠKIŲ G., JUSTINIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 865.28 M2 PLOTO

6 000 € (6.93 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
865.28 m²

Floor
1/2

Price: **6 000 € (6.93 €/m²)**
Status: Aktyvus
House Type: Mūrinis
Sale or rent: Nuoma

Additional information

Išnuomojamos erdvios, universalios paskirties 865,28 m² prekybinės–sandėliavimo patalpos vienoje patraukliausių Vilniaus vietų – Justiniškėse, šalia Spaudos rūmų. Tai lokacija, kur susilieja intensyvūs transporto srautai, geras matomumas ir patogus pasiekiamumas tiek miesto gyventojams, tiek verslo klientams.

Šios patalpos puikiai tiks ieškantiems reprezentatyvios ir funkcionalios erdvės prekybai, paslaugų veiklai, ekspozicijai ar sandėliavimui. Didelė prekybinė salė su vitrininiais langais leidžia efektyviai išnaudoti erdvę ir kurti patrauklią klientų patirtį, o aiškiai atskirtos administracinės bei sandėliavimo zonos užtikrina sklandų kasdienės veiklos organizavimą.

PATALPŲ PASISKIRSTYMAS:

- 528 m² prekybinė salė
- 155,41 m² administracinės ir buitinės patalpos
- 181,87 m² sandėliavimo patalpos

PATALPŲ PRIVALUMAI:

- Strateginė vieta su puikiu matomumu ir dideliais klientų srautais
- Patogus privažiavimas, tinkamas ir sunkiajam transportui
- Vitrininiai langai – daugiau šviesos ir reklaminės galimybės
- Visos miesto komunikacijos sklandžiam darbui
- Automobilių parkavimo aikštelė priešais pastatą
- Papildomas parkavimas vidiniame kieme darbuotojams ar klientams

– Lankstus patalpų pritaikymas pagal veiklos pobūdį

Nuomos kaina: 6000 €/mėn. + PVM.

Patalpas galima nuomotis nuo 2026-09-01 d.

Dėl išsamesnės informacijos, planų ar apžiūros – susisiekite jums patogiu metu. „Ober-Haus“ – išskirtinis šio objekto nuomos atstovas.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH505727

Contact details

Phone number: +370 686 03683

Contact via email: rimantas.poznanskis@ober-haus.lt



