



RENT

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS PATALPOS POPIERIAUS G., VERKIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 800 M2 PLOTO

4 800 € (6.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
800.00 m²

Floor
1

Price: **4 800 € (6.00 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Rent

Additional information

Išnuomojamos 800 m² komercinės patalpos Verkiuose, Popieriaus g. 15, Vilniaus m. Nuomojamos erdvios, 800 m² ploto komercinės patalpos antrajame aukšte, buvusio popieriaus fabriko teritorijoje, Popieriaus g. 15, Vilnius. Teritorija pasižymi autentišku industriniu charakteriu – išlikusios originalios sienos, tūriniai sprendimai, tvarkinga aplinka kuria unikalią atmosferą jūsų verslui.

Patalpų pritaikymo galimybės:

Patalpos puikiai tinka įvairiai gamybinei, pramoginei, sporto ar kitai komercinei veiklai. Esant poreikiui, galima įrengti privažiavimo pandusą iki antrojo aukšto, taip užtikrinant patogų pasiekiamumą.

Įrengimo lygis ir galimybės:

Patalpos yra dalinai įrengtos, o galutinis įrengimas atliekamas pagal individualius nuomininko poreikius. Šiuo metu atlikti arba planuojami šie darbai:

- Betoninės grindys
- Dažytos sienos
- Nauji langai
- Apšvietimo sistema
- Dujinis arba oras-oras šildymas
- Įrengiamos administracinės/buitinės patalpos
- Sanitariniai mazgai
- Kiti inžineriniai sprendimai

Visi darbai būtų atlikti per 3–6 mėnesius nuo suderinto projekto.

Papildomos galimybės:

Prie patalpų galima papildomai išsinuomoti iki 1500 m² asfaltuotą aikštelę, tinkamą sandėliavimui ar kitai veiklai.

Kaina ir sąlygos:

- Nuomos kaina – nuo 6,00 €/m² + PVM
- Galutinės nuomos sąlygos derinamos individualiai, priklausomai nuo pasirinktų įrengimo sprendimų ir termino.

Kontaktai:

Išsamią informaciją apie patalpas bei jų pritaikymo galimybes suteiksiu asmeninio bendravimo metu.

„Ober Haus“ – išskirtinis šio turto nuomos atstovas.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH499832

Contact details

Phone number: +370 686 03683

Contact via email: rimantas.poznanskis@ober-haus.lt

