



RENT

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS PATALPOS SODŲ G., SKAIDIŠKIŲ MSTL., VILNIAUS R. SAV., 2095 M2 PLOTO

8 380 € (4.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
2095.00 m²

Floor
1

Price: **8 380 € (4.00 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Rent

Additional Information

Nuomojama sandėliavimui, komercijai ar gamybai skirta erdvė Sodų g., Skaidiškėse.

KOLEGOS, kviečiu bendradarbiauti.

Faktai apie patalpas:

--Bendras plotas 2095,37m². Sandėlio/gamybinės patalpos –

2029,37m². Administracinės/ofiso patalpos – 66m².

-- Darbinis aukštis: 10 m.

-- Pramoninės nedulkančios grindys.

-- Kolonų žingsnis 12 m.

-- 5 hidraulinės rampos.

-- 10-15 parkavimo vietų.

-- Dujų įvadas.

-- Šviesolaidinis internetas.

- Šildymas ir kondicionavimas biuro ir butinėse patalpose.
- Sanitariniai mazgai, virtuvėlė, dušas, persirengimo patalpos.
- Elektros įvadas 150 kW, yra alimybė didinti.
- Komunalinis vandentiekis ir kanalizacija, įrengti vandens nubėgimo trapai.
- Apsauga: priešgaisrinė sistema, vaizdo stebėjimo sistema, signalizacija, saugoma teritorija.
- Strategiškai patogi lokacija. Šalia – magistraliniai keliai A3, A15.
- Iki Liepkalnio 10 km, miesto centras – 16 km, automobiliu – 18 min.
- Kaina: $4,5\text{€}/\text{m}^2 + \text{GPM}$.
- Galimybė plėsti sandėliavimo plotą.
- Dengta palapinė sujungta su sandėliu 774 m^2 ; atskiras įvažiavimas; vartų plotis – 5 m, aukštis – 4,5 m. Kaina: $4,5\text{€}/\text{m}^2 + \text{GPM}$.
- Šildomas sandėlis su dengta uždara rampa, bendras plotas – $3288,29 \text{ m}^2$, uždaros rampos plotas – 1000 m^2 , aukštis – 6,40 m, įrengta vėsinimo/šaldymo patalpa, yra du įvažiavimai, vieta konteineriams ir transportui.
- Administracinis pastatas, (18 patalpų), bendras plotas – $504,51 \text{ m}^2$, tiesioginis patekimas į sandėlį, įrengtos erdvės vadovams ir administracijai, virtuvėlės, dušai, patalpos atnaujinamos. Kaina: $4\text{€}/\text{m}^2 + \text{GPM}$

KOLEGOS, kviečiu bendradarbiauti – už atvestą klientą dalinuosi komisiniu.

EFEKTYVUS PARDAVIMAS. Jei Jūs parduodate ar norite keisti savo turta, skambinkite – rasiu Jums pirkėja.

OBJEKTYVUS TURTO VERTINIMAS. Nuolat stebiu rinką ir kainos svyravimus, todėl galiu optimaliai greitai ir tiksliai įvertinti Jūsų turta.

PATIKIMI NUOMININKAI. Esame vieni Vilniaus nuomos rinkos lyderių – susisiekite ir operatyviai pasiūlysiu mokius patikimus nuomininkus.

MODERNI OBJEKTŲ PAIEŠKA. Aktyviai ieškantys būsto pirkimui ar nuomai apsilankykite mūsų svetainėje reon.lt/skelbimu-prenumerata ir gaukite aktualius skelbimus pirmi.

PROFESIONALI KONSULTACIJA. Reikia patarimo NT klausimais – kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti.

 REON – Daugiau dėl Jūsų!

REON ID: 39317

Contact details

Phone number: +37064688323

Contact via email: audronis.meistas@reon.lt







Esu nekilnojamojo turto ekspertas, todėl
mielai padėsiu parduoti ar išnuomoti ir Jūsų turta.
Detalesnė informacija apie objektą ir daugiau mūsų pasiūlymų ieškokite www.reon.lt

Audronis Meištas

Asmeninis brokeris

DAUGIAU DĖL JŪSŲ



+370 646 88323

audronis.meistas@reon.lt

#39317

