



NUOMA

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS ŽALČIO G., DOMEIKAVOS K., KAUNO R. SAV., 2216 M2 PLOTU

12 188 € (5.50 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
2216.00 m²

Floor
1/3

Price:	12 188 € (5.50 €/m ²)
Status:	Aktyvus
Building equipment	Pilnai įrengtas
House Type	Metalinis
Sale or rent	Nuoma

Additional information

NAUJOS SANDĖLIAVIMO, GAMYBINĖS PATALPOS STRATEGIŠKAI PATOGIOJE VIETOJE DOMEIKAVOJE

PRIVALUMAI

- Naujos statybos, įrengtas pastatas;
- Pastate įrengta šiuolaikiška vėdinimo ir kondicionavimo sistema;
- Pastate įrengta autonominė oras-vanduo šildymo sistema;
- Patalpose įrengta apsaugos ir priešgaisrinė signalizacijos;
- Adminstracinėse patalpose kiekviename aukšte įrengtos virtuvėlės su buitine technika;
- Teritorija ir bendros patalpos stebimos vaizdo kameromis;
- Mobili rampa išsikrovimui / pakrovimui;
- Kiemas grįstas trinkelėmis;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Šalia pastato yra didelė automobilių statymo aikštelė, galimybė parkuoti 20 automobilių;
- Jūsų įmonės reklama ant pastato fasado;
- Galimybė nuomotis aukštais;
- Patogus ir greitas išvažiavimas į pagrindinius magistralinius kelius A1 ir A5;

BENDRA INFORMACIJA:

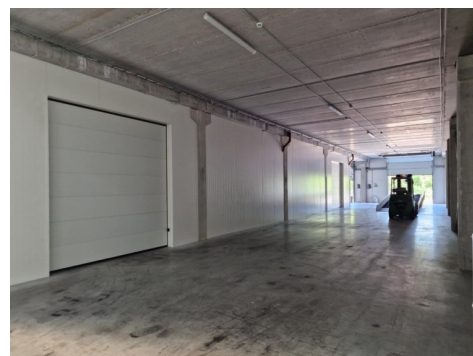
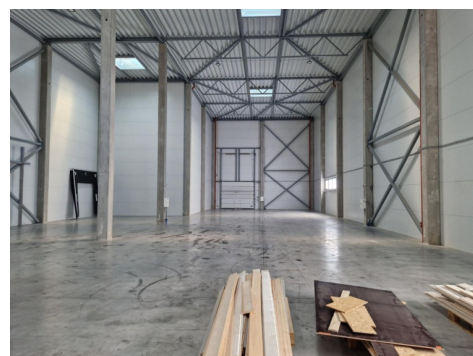
- Adresas: Žalčio g. 1, Domeikavos k., Kauno r. sav.

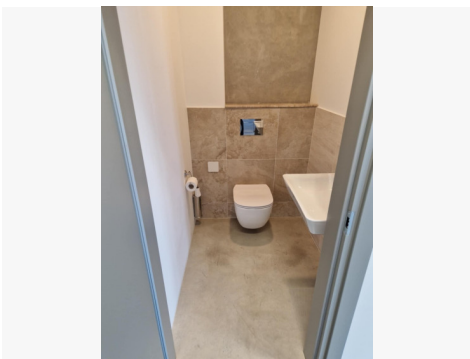
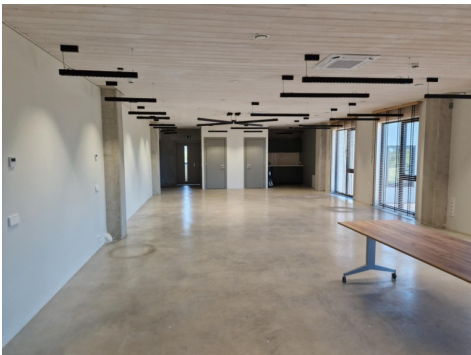
- Pastato bendras plotas: 2216 kv.m.;
- Pastatas pastatytas 2023m.;
- Sandėliavimo patalpos 975 kv.m. pirmame aukšte;
- Gamybinės patalpos su šildomomis grindimis 316 kv.m. pirmame aukšte;
- Sandėliavimo patalpos 705 kv.m. antrame aukšte;
- Administracinės patalpos su 2 sanmazgais 110 kv.m. antrame aukšte;
- Administracinės patalpos su 2 sanmazgais 110 kv.m. trečiame aukšte;
- Pastate įrengta autonominė oras-vanduo šildymo sistema;
- Miesto vandentiekis ir nuotekos;
- Platūs 3 pakeliami vartai: iš priekio, galo ir šono;
- Nuo A1 naujas asfaltuotas kelias per Domeikavą;
- Iki A1 ir A5 kelių 3,5 km;
- Iki Kauno 3,5 km;
- Kaina: 5,5 Eur/kv.m.; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 698 11166

Contact via email: regimantas.malakas@capital.lt









Regimantas Malakas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant komercinį nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

+37069811166
regimantas.malakas@capital.lt

