



RENT

NUOMOJAMOS KITOS PASKIRTIES PATALPOS VIRBALIŠKĖS TAK., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 41 M2 PLOTO

615 € (15.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
41.00 m²Floor
1

Price: **615 € (15.00 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Rent

Additional Information

Ilgalaikei nuomai išnuomojamos komercinės patalpos Palangos centrinėje miesto dalyje, Virbališkės take, projekte "Pajūrio loftai".

Projektas alsuoja savo išskirtinumu ir modernumu ir yra puikus šuolaikinės inžinerijos sprendinių derinys bei turi išliekamąją vertę ateičiai, todėl čia sėkmingai ir pelningai galėsite kurti bei plėtoti savo veiklą.

Patalpos nuomojamos su daline apdaila (esant poreikiui, galima įrengti).

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Virbališkės t. 3H, Palanga.

- Statyba: 2023m.

- Apdaila: dalinė (galimas pilnas įrengimas).
- Pastato tipas: mūrinis.
- Bendras plotas: 41 kv.m. (galimas patalpų sujungimas su gretimomis 45 kv.m. patalpomis padidinant plotą iki 86 kv.m).
- Šildymo tipas: elektrinis autonominis grindinis šildymas.
- Energetinio naudingumo klasė: A+
- Baigtumas: 80 proc. (bus priduta 100 proc.).
- Aukštas: 1a. iš 2a. (nuomojamų patalpų yra abiejuose aukštuose).
- Atskiras įėjimas.
- Paskirtis: komercinė.
- Dideli vitrininiai aliuminio profilio langai, orientuoti į vakarų pusę.
- Namų apdaila: klinkeris su medžio apdaila.
- Automobilio parkavimo vieta kieme.
- Sutvarkytas namų gerbūvis: kiemas išklotas trinkelėmis, apšviestas.
- Kaimyniška bendruomenė, sutardama saugoti ir gerbti kaimynų privatumą, sudarė visiems tinkamas ir priimtinas elgesio ir turto naudojimo taisykles, kurios užtikrina visų savininkų interesus.

KAINA

15 Eur/kv.m. mėnesiui + komunalinės paslaugos.

VIETA

Projektas "Pajūrio loftai", įsikūręs nedideliu atstumu nuo pagrindinių miesto strateginių taškų – maitinimo įstaigų, miesto turgaus, įvairių parduotuvių, Palangos miesto baseino, stadiono ir pan. Visos miesto pramogos pasiekiamos ranka. Jūrą pėsčiomis pasieksite vos per 10 – 12 min.

- Palangos baseinas: 850 m.

- Palangos miesto turgus:450 m.
- Palangos autobusų stoti:1,0 km.
- Palangos tiltas:1,9 km.

* Apžiūra galima ir savaitgaliais.

* Kreipkitės, jei norite parduoti.

Marija +37065671950

Contact details


Phone number: +370 656 71950

Contact via email: marija@kurortont.lt





**PIRKITE, PARDUOKITE
SU STIPRIAUSIAIS.**
Visos NT paslaugos pajūryje.



**MARIJA
KURPOVIESIENĖ**
JŪSŲ BROKERĖ

+370 656 71950
marija@kurortont.lt

KURORTO NT
NEKILNAMOJO TURTO AGENTŪRA
GANYKLŲ G. 18, PALANGA
www.kurortont.lt

