



RENT

NUOMOJAMOS MAITINIMO PATALPOS ROŽIŲ G., ROŽĖS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 100 M2 PLOTO

1 000 € (10.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
100.00 m²

Floor
1

Price: **1 000 € (10.00 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Rent

Additional information

Patalpos vaistinei.

Išnuomojamos patalpos buvusiame Rožių kvartalo buvusiame maisto prekybos centre "Puriena", Rožių g. 74. Pagrindinis nuomojamas plotas yra 400 kv.m ploto, jau išnuomotas- veikia maisto prekių centras "Elimart". Pastatas šiuo metu baigiamas rekonstruoti – rengiamos prekybos, paslaugų, kitos paskirties patalpos. Numatomos 6-ios autonomiškos patalpos (apie 60–100 kv.m ploto) su atskiru įėjimu iš Rožių gatvės.

Pastatas yra 0,2592 ha privačiame žemė sklype, kuris yra aptvertas, uždaras. Patogus įvažiavimas ir išvažiavimas kroviniui transportui, yra dveji įvažiavimo į teritoriją vartai.

Patalpų rezervacija vykdoma jau dabar, išsirenkant patalpas pagal vietą, plotą ir kt. Šalia maisto prekybos patalpų yra numatytos patalpos vaistinei (100 kv.m) bei kitos paskirties veiklai.

PRIVALUMAI

- Patogi vieta, individualių gyvenamųjų namų kvartale;
- Erdvios ir šviesios patalpos, lengvai pritaikomos vaistinės veiklai;
- Pastatas naujai renovuojamas įrengiant autonomines patalpas įvairiai komercinei veiklai
- Pastate jau veikia maisto prekių centras "Elimart"

BENDRA INFORMACIJA

- Patalpa 100 kv. m;
- Aukštas: 1-1;
- Šildymo tipas: centrinis kolektorinis (radiatorinis).

PASTATO INFORMACIJA

- Statybos metai: 1987, REKONSTRUKCIJA 2025;
- Uždaras vidinis kiemas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Individualių gyvenamųjų namų kvartale Rožynas;

Nuomos kaina 10 eur/kv.m+PVM. — Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH459208

Contact details

Phone number: +370 614 80065

Contact via email: romualdas.paulauskas@ober-haus.lt

