



NUOMA

NUOMOJAMOS PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS PANERIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 270 M2 PLOTO

1 890 € (7.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
270.00 m²

Floor
1/2

Price:	1 890 € (7.00 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1964
Sale or rent	Nuoma

Additional information

Nuomojamos erdvios ir šviesios 270 m² gamybos, sandėliavimo bei prekybos patalpos Naujininkuose, Iešmininkų g. su 7 m lubomis, elektriniais vartais bei patogiu parkavimu klientams!

---- SKELBIMO ID: 5014 ----

PATALPOS JAU LAISVOS!

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 270 m²
- Lubų aukštis: gamybinėje zonoje – net 7 m
- Paskirtis: Pramonės, gamybos, sandėliavimo
- Nuomos kaina: 1890 € + PVM

IŠPLANAVIMAS:

- Pirmame aukšte: Įėjus į patalpas, patenkama į šviesią administracinę salę (klientų aptarnavimo ar parduotuvės zoną). Iš jos numatytas tiesioginis patekimas į gamybinę zoną. Gamybinėje zonoje įrengtas san. mazgas.
- Antrame aukšte (antresolėje): Iš gamybinės zonos laiptais užlipama į antrame aukšte esančią administracinę erdvę su dideliais vitrininiais langais.

PATALPŲ YPATYBĖS:

- Patalpas galima lengvai pritaikyti ir modifikuoti pagal jūsų veiklos poreikius;
- Esant poreikiui, nuomotojas gali išvežti nuotraukose matomus baldus;
- Įrengti elektriniai pakeliami vartai patogiam prekių iškrovimui / pakrovimui ar remontuojamų automobilių įvaymui.
- Įspūdingas gamybinių patalpų aukštis – net 7 metrai;
- Daug natūralios šviesos, funkcionali antresolė virš pirmo aukšto administracinės dalies;
- Patogus patekimas į patalpas tiesiai iš Iešmininkų g.

KOMUNIKACIJOS:

- Miesto vandentiekis ir nuotekų šalintas;
- Trifazė elektra (didelių pajėgumų įvadas);
- Autonominis (individualus) dujinis šildymas;
- Efektyvi rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Šviesolaidinio interneto įvadas.

PARKINGAS:

- 2 nemokamos parkavimo vietos automobiliams prie pat patalpų (prie garažo vartų);
- klientų bei svečių parkavimas žaliojoje zonoje.

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

Strategiškai patogi vieta, didelis automobilių srautas, puikus matomumas nuo gatvės bei greitas ir patogus privažiavimas.

KAINA: 1890 EUR + PVM (taikomas 1 mėnesio dydžio užstatas).

Sudomino šis objektas? Skambinkite – suderinsime jums patogų laiką apžiūrai. Dirbu ir savaitgaliais!

Jeigu Jūs nuomojate, parduodate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai padėsiu. Registruokitės nemokamai konsultacijai: www.ntbrokeris.lt

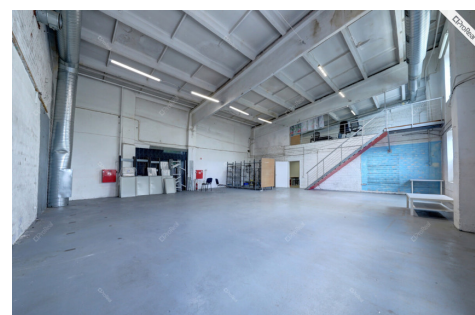
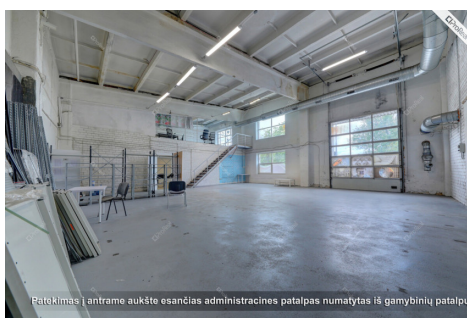
---- SKELBIMO ID: 5014 ----

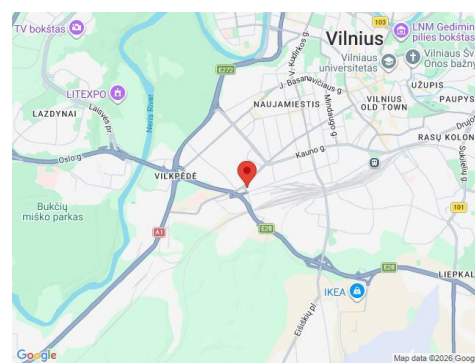
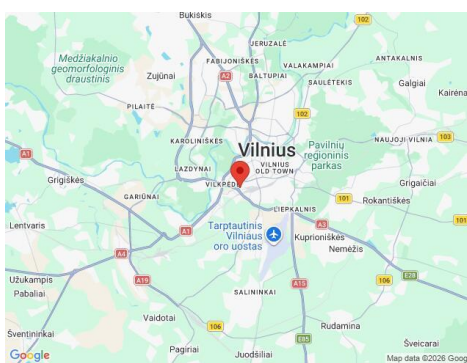
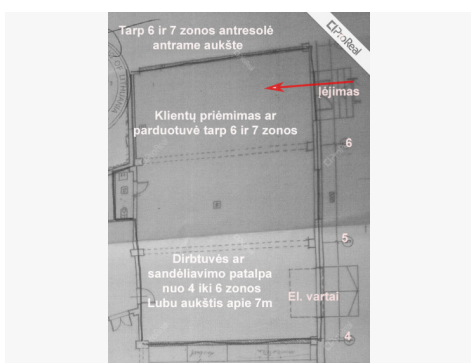
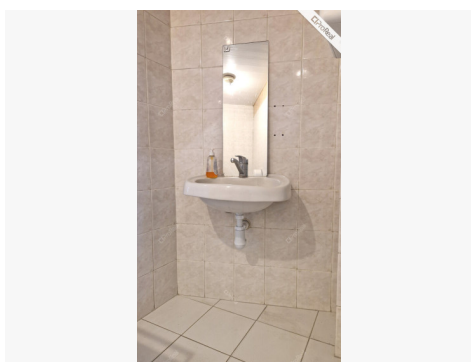
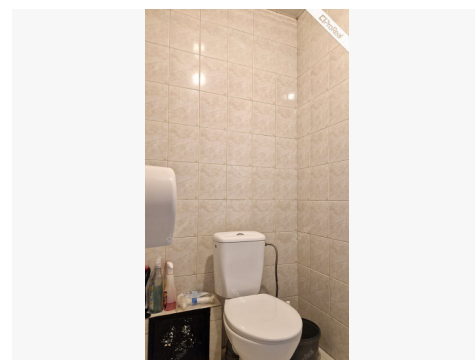
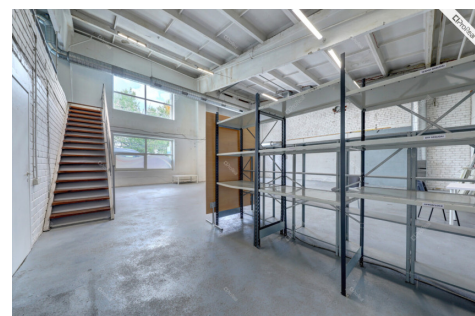
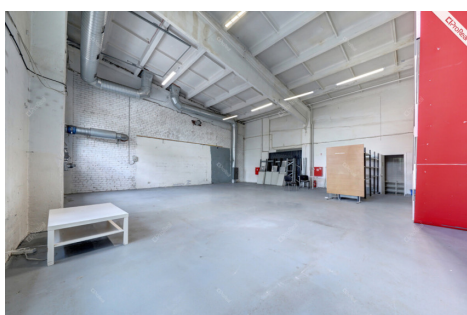
----Kreipkitės!----

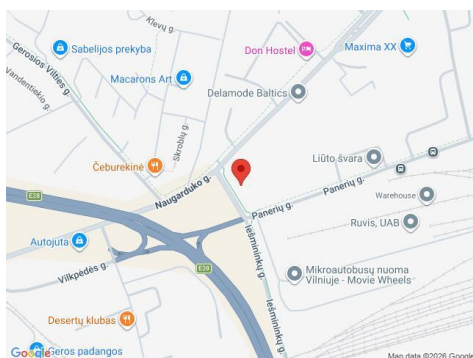
Contact details

Phone number: +37060232633

Contact via email: evaldas@proreal.lt







Sudomino šis objektas?
Kreipkitės ir susitarsime dėl apžiūros.
Dirbu ir savaitgaliais.

Jeigu Jūs nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Registravimas nemokamai konsultacijai
www.brokeris-vilnius.lt

Evidas Matlauskas
Nekilnojamojo turto brokeris

ProReal

KĖTINATE PARDUOTI NUOMOTI?
SAVO NEKILNOJAMA TURTA

BŪKITE UŽTIKINTI SAVO TURTO VERTE

TEGUL APIE JUŠŲ BŪSTĄ SUŽINO TUKSTANČIAI

REGISTRUOKITĖS KONSULTACIJAI
PROREAL.LT/KONSULTACIJA