



RENT

NUOMOJAMOS PATALPOS A. VIVULSKIO G., NAUJAMIESTYJE, VILNIUJE, 209.88 KV.M PLOTU

3 500 € (16.68 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
209.88 m²

Floor
1/4

| | |
|-----------------------|---|
| Price: | 3 500 € (16.68 €/m²) |
| Status: | Active |
| Year of construction: | 1940 |
| Equipment level | Fully equipped |
| Heating | Array |
| Building type | Brick |
| Sale or rent | Rent |
| Features: | Internet, Electricity, Has water, Street entrance |

Additional Information

KOKYBIŠKAI IR MODERNIAI ĮRENGTOS PATALPOS JŪSŲ VERSLO PLĖTRAI!

Pasižvalgykite po patalpas jau dabar: <https://youtu.be/iJdnkZUskJY>

PRIVALUMAI:

- Išskirtinis pasiūlymas Jūsų verslo plėtrai – unikalios, itin kokybiškai, skoningai ir prabangiai įrengtos patalpos centrinėje sostinės dalyje.
- Patalpų įrengimui naudotos aukštos klasės, kruopščiai atrinktos ir apgalvotos medžiagos ir detalės.
- Erdvios patalpos išplanuotos per du aukštus: pirmą bei pusrūšį.
- Didelės ir patogiai išplanuotos erdvės, aukštos lubos, siekiančios 3.5 metrų, suteiks tikrą erdvės pojūtį.
- Patalpos pilnai suremontuotos – pakeista visa elektros instaliacija, vamzdynai, šildymo sistema, išklotos medinės grindys.
- Šviesios ir saulėtos patalpos, į kurias pro didelius langus patenka daug natūralios dienos šviesos ir saulės spindulių.

- Pusrūsis šildomas, su langais ir 2.6 metro išskirtinės architektūros lubomis.
- Įrengta virtuvės patalpa ir du san.mazgai.
- Patalpos su atskiru įėjimu iš gatvės, nu kurios itin lengvai matomos. Čia kasdieną didelis automobilių bei pėsčiųjų srautas.
- Įsikurkite centrinėje sostinės dalyje, greta Senamiesčio, itin patogiai pasiekiamoje vietoje.
- Aplink įsikūrę verslo centrai, restoranai, parduotuvės. Prie pat rasite viešojo transporto stotelę, prekybos centrus, mokymo bei gydymo įstaigas.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – A.Vivulskio g., Vilnius;

Namo statybos metai – 1940 m;

Aukštas – 1/4;

Patalpos išdėstytos per du aukštus: pirmą ir pusrūsį;

Bendras plotas – 209,88 kv.m.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – centrinis;

Viename kabinete įrengtas židinys;

Bendra erdvė stebima vaizdo kameromis;

Patalpose naujai pakeista elektros instaliacija, vamzdynai bei šildymo sistema.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.28 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Taraso Ševčenkos st.";

~0.15 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Mažylis";

~0.17 km iki Vilniaus karaliaus Mindaugo vidurinės mokyklos;

~0.21 km iki prekybos centro "Maxima XXX";

~0.22 km iki prekybos centro "IKI EXPRESS".

NT brokeris Gedas Vitkauskas

El. p.: gedas@urbanestate.lt

Tel. +370 610 95900

Contact details

Phone number: +37061095900
Contact via email: gedas@urbanestate.lt



