



RENT

NUOMOJAMOS PATALPOS ATEITIES PL., KAUNE, 54.07 KV.M PLOTO

220 € (4.07 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
54.07 m²

Floor
1/2

Price: 220 € (4.07 €/m²)
Status: Active
Heating: Array
Sale or rent: Rent
Features: Gas, Electricity, Has water, Street entrance

Additional information

IŠNUOMOJAMOS KOMERCINĖS PATALPOS KAUNO M., ATEITIES PL. 30B

Nuomojamos komercinės paskirties patalpos Ateities pl. 30B, „Immensum“ verslo ir paslaugų pastate. Patalpos gali būti pritaikytos pagal Jūsų poreikius – tiek administracinės (būhalterija, IT skyrius ir kt.), tiek paslaugų pobūdžio (fotostudija, NT, vertimų, advokatų, pardavimų paslaugos). Darbo aplinka gali Jums žadėti daug karjeros galimybių – įsikūrusios įmonės kaip Šilumita, Transalma, Transpol, II aukšte – Jazz TV studija. Proto ribose sąlygų apsvaistymas dėl interjero buities. Tai ne tik investicija į turtą – tai yra Jūsų investicija į savo karjerą.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Lokacija: Kauno m., Ateities pl. 30B;
- Bendras nuomojamų patalpų plotas: 54,07 kv. m (14,33 kv. m., 20,68 kv. m., ir 19,06 kv. m.);
- Aukštas: 1 iš 2;
- Patalpų sk.: 3
- Nuoma: nuo 200 €/mėn. už vienas patalpas, nuomojant 2 ar daugiau – kaina derinama;
- Paskirtis: biuras / verslas / paslaugos / kita.

???? Pagrindinės detalės:

- Funkcionalios ir patogios patalpos, pritaikytos įvairiai veiklai – nuo administracinių biurų iki paslaugų teikimo ir klientų aptarnavimo, galima įsirengti vidų pagal savo lūkesčius;
- Privati didelė parkavimo aikštelė nuomininkams su užtvaru;
- Yra konferencijų salė – tinkama susirinkimams, mokymams ar klientų prezentacijoms;
- Pastatas turi elektrą ir dujinį šildymą – ekonomišką ir patikimą sprendimą žiemos sezonui;
- Užtikrintas saugumas – teritorija stebima vaizdo kameromis, yra sargėjantis budėtojas;
- Puikus privažiavimas ir patogus susisiekimas – lengva pasiekti tiek viešuoju, tiek privačiu transportu;
- Patalpos pritaikytos tiek administracinei, tiek komercinei veiklai; lankstus išplanavimas leidžia pritaikyti erdves pagal Jūsų poreikius.

???? APLINKA:

Objektas įsikūręs Ateities prospekte, strategiškai patogioje vietoje.

Tinkamai įveikintos patalpos gali tapti stipriu verslo centru – lengvai pasiekiamu tiek klientams, tiek partneriams.

PRIVALUMAI:

- Įrengtos, tvarkingos patalpos su baldais ir techninėmis komunikacijomis.
- Fiksuota nuomos kaina, maži komunaliniai mokesčiai.
- Universalios patalpos – tinka biurui, paslaugų teikimui, verslo administravimui ir kitai komercinei veiklai.
- Galimybė papildomai išsinuomotį sandėliavimo patalpas.
- Patogus pirmo aukšto išdėstymas, atskiri įėjimai į patalpas.
- Dvi iš trijų patalpų turi vidinį praėjimą.
- Puikus pasiekiamumas automobiliu ir parkavimo vietos klientams.
- Aplink gausu maitinimo įstaigų ir kitų komercinių įmonių.

Kviečiame susisiekti dėl apžiūros ir išsamesnės informacijos. Patalpos yra paruoštos pradėti veiklą nedelsiant – tai puikus pasirinkimas įmonėms ar asmenims, ieškantiems strategiškai patogios ir funkciškos erdvės Kaune.

Skatiname nedvejoti, susisiekti ir mes atsakysime į visus Jūsų klausimus. Padėsime išspręsti NT inžinerinius, dizaino, finansų, teisinius bei kitus klausimus. Dirbame su plačiu partnerių tinklu, didžiaisiais bankais, unijomis, kas užtikrins kokybišką proceso eigą ir geriausią rezultatą.

Kontaktai:

Nidas Jankauskas, RE/MAX Bravo, brokeris

El. paštas: nidas.jankauskas@gmail.com

Tel nr: +370 656 54 729

Contact details

Phone number: +37065654729

Contact via email: nidas.jankauskas@remax.lt



