



RENT

**NUOMOJAMOS PATALPOS BUTRIMONIŲ G.,  
DAINAVOJE, KAUNE, 1095 KV.M PLOTO****3 833 €** (3.50 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**1095.00 m<sup>2</sup>**Floor  
**1/1**

|              |                                       |
|--------------|---------------------------------------|
| Price:       | <b>3 833 € (3.50 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:      | Active                                |
| Sale or rent | Rent                                  |
| Features:    | Electricity, Has water                |

**Additional information**

Nuomojamos sandėliavimo ar gamybinės paskirties patalpos patogioje Kauno vietoje – Butrimonių gatvėje, su dviem įvažiavimais į teritoriją ir visais reikalingais privalumais:

- naujai išbetonuotos grindys;
- patalpose yra įrengta elektrinė kėlimo talė – telferis 4,5 t. Puikiai tinka sunkių krovinių perkėlimui;
- yra galimybė šalia sandėlio įrengti maždaug 40 kv. m biuro patalpas su san. mazgu;
- patalpos sausas, erdvios, aukštų lubų;
- pastatas yra didelėje aptvetoje ir saugomoje teritorijoje;
- du patogūs įvažiavimai: vienas iš Butrimonių g. 5, kitas iš Birželio 23-iosios g. 27F;
- puikus privažiavimas bet kokio tipo transporto priemonei;
- strategiškai patogi vieta – lengvas susisiekimas su Kauno centru, Senamiesčiu ir kitais rajonais.

**Contact details**

Phone number: +37065787113  
Contact via email: [vaidas@13nt.lt](mailto:vaidas@13nt.lt)

