



RENT

**NUOMOJAMOS PATALPOS JONAVOS G.,  
EIGULIUOSE, KAUNE, 167 KV.M PLOTO****1 837 €** (11.00 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**167.00 m<sup>2</sup>**Floor  
**2/2**

Price:	<b>1 837 € (11.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2015
Equipment level:	Fully equipped
Heating:	Array
Building type:	Brick
Sale or rent:	Rent
Features:	Internet, Security, Gas, Electricity, Has water, Street entrance

**Additional Information**

MODERNIOS BIURO PATALPOS JONAVOS G., EIGULIUOSE

PUIKI VIETA VERSLUI KAUNO MIESTE

Išnuomojamos šiuolaikiškai įrengtos 167 m<sup>2</sup> biuro patalpos Jonavos g. 43a, Kauno Eigulių mikrorajone. Patalpos yra naujame (2015 m.), tvarkingame plytiniame pastate, antrame aukšte – galutinis pastato aukštas užtikrina ramybę bei privatumą.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 167 m<sup>2</sup>
- Aukštas: 2/2
- Statybos metai: 2015
- Nuomos kaina: 1837 €/mėn (11 €/m<sup>2</sup>)
- Energijos klasė: A

- Paskirtis: biuro ir paslaugų patalpos

#### ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

- Moderni pilna apdaila, šiuolaikiškas interjeras
- Patikima apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija
- Efektyvus dujinis šildymas, patalpų kondicionavimas
- Interneto bei telefono ryšys
- Erdvus balkonas
- Patogus ir tiesioginis įėjimas iš gatvės
- Pilna miesto komunikacijų sistema

#### PARKAVIMAS IR PRIVAŽIAVIMAS:

- Automobilių stovėjimo vietos šalia pastato
- Geras ir patogus privažiavimas tiek darbuotojams, tiek klientams

#### VIETA IR KAIMYNYSTĖ:

Patalpos įsikūrusios puikiai valdomoje miesto dalyje – Eiguliuose, priklauso Kauno m. savivaldybei, todėl garantuotas efektyvus miesto infrastruktūros, administracinių ir komunalinių paslaugų prieinamumas. Tikslus adresas lengvai surandamas bei pasiekiamas klientams, partneriams ar paslaugų tiekėjams.

Šios patalpos puikiai tiks įmonėms ieškančioms patogiai išplanuoto, moderniai įrengto biuro aktyvaus miesto rajone su visomis reikiamomis paslaugomis ir patogumais.

Susisiekite dėl apžiūros – įsitikinkite, kad tai gali tapti naujais Jūsų verslo namais!

## Contact details

Phone number: +37065787113

Contact via email: [vaidas@13nt.lt](mailto:vaidas@13nt.lt)

