



RENT

**NUOMOJAMOS PATALPOS NAUGARDUKO G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 1120.00 M² PLOTO**

1 300 € (1.16 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
1120.00 m²

Floor
6/9

Price: **1 300 € (1.16 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2008

Equipment level Fully equipped

Heating Array

Building type Monolithic

Sale or rent Rent

Features: Has kitchen, Internet, Lift, Has furniture, Has phone, Security, Electricity, Has water, Street entrance, Alarm, Separate entryway, Room conditioning, Local catering, Cargo elevator, CCTV, On-duty guard, Fenced area, City water supply, Asphalt access, Flexible layout

Additional Information

Nuomojame 130 – 560 kv. m bendro ploto įrengtas patalpas verslo centre Naugarduko g. 100, Naugarduko g. 102 ir patalpas Panerių g. Vilniuje.

Patalpų išplanavimas gali būti

koreguojamas pagal nuomininko poreikius.

Nuomos terminas nuo vienerių

metų.

Verslo centras strategiškai

patraukloje Naujamiesčio vietoje šalia pietinio Vilniaus aplinkkelio.

ŠIANDIEN SIŪLOME:

Panerių g. 51:

1. 97 kv. m II a. Nuomos kaina 7

€/kv. m + PVM ir komunalinai (apie 2

€/kv. m);

2. 18 kv. m IV a. Nuomos kaina 8 €/kv. m + PVM ir

komunalinai (apie 2 €/kv. m);

Panerių g. 49:

3. II a. 35 kv. m sename pastate.

Kaina 6 €/kv. m + PVM;

Naugarduko g. 100:

4. 130 kv.m II aukšte. Nuomos

kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai

apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

5. 180 kv. m IV aukšte. Nuomos

kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai

apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

Naugarduko g. 102:

6. 245 kv. m IV aukšte. Nuomos

kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai

apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

7. 560 kv. m pastato VI-ame aukšte,
 aukšto plotas 560 kv. m. Galime nuomoti mažesnius plotus nuo 200 kv. m. Nuomos
 kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai
 apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

8. 150 kv. m VII aukšte. Nuomos
 kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai
 apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

Naugarduko g. 89, naujai pastatytame verslo centre:

9. 250 kv. m II aukšte. Nuomos
 kaina 12 €/kv.m + PVM + komunaliniai.

VERSLO CENTRO PRIVALUMAI:

Patalpos įrengiamos pagal nuomininko
 pageidavimus;

Šildomas iš centralizuotų
 sistemų, įrengta priverstinio oro padavimo – ištraukimo sistema su
 rekuperacija;

Langai su stiklo paketais aliumininiai
 ar plastikiniai;

Neribotas telekomunikacijų
 skaičius, elektroninis ryšys, apsaugos ir priešgaisrinė signalizacijos;

Teritorija ir pastato vidaus
 bendros patalpos stebimos vaizdo kameromis;

Verslo centre yra 1000 lengvųjų

automobilių parkavimo vietų, iš kurių 630 yra daugiaaukštėse parkavimo

aikštelėse, E-Pakringo valdymo sistema. Nerezervuotos parkavimo vietos kaina –

50 €/mėn + PVM, rezervuotos –

80 €/mėn. + PVM.

Daugiau pasiūlymų – www.kaukoturtai.lt

Contact details

Phone number: 869995903

Contact via email: vytaras@kaukoturtai.lt



