



RENT

NUOMOJAMOS PATALPOS NAUGARDUKO G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 38 M² PLOTO

266 € (7.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
38.00 m²

Floor
3/7

Price: **266 € (7.00 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2009

Equipment level Fully equipped

Heating Array

Building type Brick

Sale or rent Rent

Features: Has phone, Security, Electricity, Alarm, Room conditioning, Cargo elevator, CCTV, On-duty guard, Fenced area, City water supply, Asphalt access

Additional Information

Nuomojame 38 - 1120 kv. m bendro

ploto įrengtas patalpas verslo centre (nuomojamos patalpos priskiriamos B +

biurų patalpoms) Naugarduko g. 100, Naugarduko g. 102 ir patalpas Panerių g. Vilniuje.

Patalpų išplanavimas gali būti

koreguojamas pagal nuomininko poreikius.

Nuomos terminas nuo vienerių

metų.

Verslo centras strategiškai

patraukloje Naujamiesčio vietoje šalia pietinio Vilniaus aplinkkelio.

ŠIANDIEN SIŪLOME:

Panerių g. 51:

1. 38 kv. m III a. Nuomos kaina 7

€/kv. m + PVM ir komunalinai (apie 2

€/kv. m);

2. 102 kv. m IV a. Nuomos kaina 7

€/kv. m + PVM ir komunalinai (apie 2

€/kv. m);

Panerių g. 49:

3. II a. 50 kv. m (3 kabinetai)

ir virtuvėle. Sename pastate. Kaina 5 €/kv. m + PVM;

Naugarduko g. 100:

4. 135 kv.m III aukšte. Nuomos

kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai

apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

5. 180 kv. m IV aukšte. Nuomos

kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai

apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

Naugarduko 102:

6. 250 kv. m VII aukšte. Nuomos

kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai

apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

7. 1120 kv. m pastato VI-ame ir

IX- ame aukštuose, aukšto plotas 560 kv. m. Galime nuomoti mažesnius plotus nuo

200 kv. m. Nuomos kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

8. 55 kv. m pastato VIII aukšte. Nuomos kaina 10 €/kv. m +

PVM ir komunaliniai apie 1,6 €/kv.m, eksploataciniai

apie 2,5 €/kv. m;

VERSLO CENTRO PRIVALUMAI:

Patalpos įrengiamos pagal

nuomininko pageidavimus;

Šildomas iš centralizuotų

sistemų, įrengta priverstinio oro padavimo – ištraukimo sistema su

rekuperacija;

Langai su stiklo paketais aliumininiai

ar plastikiniai;

Neribotas telekomunikacijų

skaičius, elektroninis ryšys, apsaugos ir priešgaisrinė signalizacijos;

Teritorija ir pastato vidaus

bendros patalpos stebimos vaizdo kameromis;

Verslo centre yra 1000 lengvųjų

automobilių parkavimo vietų, iš kurių 630 yra daugiaaukštėse parkavimo

aikštelėse, E-Pakringo valdymo sistema. Nerezervuotos parkavimo vietos kaina –

50 €/mėn + PVM, rezervuotos –

80 €/mėn. + PVM.

Daugiau pasiūlymų – www.kaukoturtai.lt

Contact details

Phone number: 869995903

Contact via email: vytaras@kaukoturta.lt



