



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS R. KALANTOS G.,
PETRAŠIŪNUOSE, KAUNE, 115 KV.M PLOTO****1 035 €** (9.00 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
115.00 m²Floor
1/2

Price:	1 035 € (9.00 €/m²)
Status:	Aktyvus
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Sale or rent	Nuoma
Features:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Additional Information

R. Kalantos g. išnuomojamos 57,14–115 kv. m PREKYBOS/PASLAUGŲ, BIURUI, ar kitai veiklai patalpos, cokoliniame aukšte (normalios aukštos lubos). Modernus pastatas, naujai įrengtos patalpos. Rekonstrukcija – 2020 m.

Išnuomojamos MEDICININĖS PASKIRTIES patalpos 250 kv. m. įvairiai veiklai, 2 A. pastato aukšte (8 Eur/kv. m.).

PLOTAS/KAINA:

- 57,14 kv. m
- 115 kv. m
- 172,14 kv. m visas plotas (galima sujungti abi patalpas į vieną)

1 kv. m. – 9 EUR/mėn + mokesčiai

Prie nuotraukų pridėtas patalpų planas

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

- Galimas įrengimas pagal kliento poreikius
- Vitrininiai langai
- TRIFAZĖ patalpose
- Patalpose galima įrengti VANDENS ĮVADĄ
- Šalia yra pagalbinės patalpos, sanitarinis mazgas
- Šildymas – centrinis kolektorinis
- Elektra, LED, vandentiekis ir nuotėkos
- Kondicionierius, rekuperacinė vėdinimo sistema
- Ištraukiamoji oro ventiliacija
- Saugumas. Priešgaisrinės ir apsaugos signalizacijos, vaizdo kameros.
- Vieta reklamai
- Pirmame aukšte (virš patalpų) – įsikūręs PC „PEPCO“

PARKAVIMAS. ERDVI stovėjimo aikštelė automobiliams, patogus asfaltuotas privažiavimas.

VIETA. R. Kalantos g. viena iš pagrindinių/judriausių gatvių Petrašiūnų mikrorajone. Aplink daugiabučiai, gyvenamieji kvartalai, pastate PC „PEPCO“, prie pat PC „ŠILAS“. Didelis pėsčiųjų judėjimas, dideli pravažiuojančių automobilių srautai. Šalia R. Kalantos g. ir T. Masiulio g. žiedinė sankryža.

Contact details

Phone number: +37067539662

Contact via email: tomas@13nt.lt





