



RENT

NUOMOJAMOS PATALPOS R. KALANTOS G., PETRAŠIŪNUOSE, KAUNE, 1248 KV.M PLOTO

7 488 € (6.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area

1248.00 m²

Price:

7 488 € (6.00 €/m²)

Status:

Active

Year of construction:

2019

Sale or rent

Rent

Additional information

???? NUOMOJAMOS TVARKINGOS IR PILNAI ĮRENGTOS KOMERCINĖS PATALPOS PETRAŠIŪNUOSE

R. Kalantos g. išnuomojamos 1200 kv. m komercinės patalpos, tinkamos įvairiai veiklai. Patalpos gali būti pritaikytos sandėliavimo, gamybos, prekybos, paslaugų ar administracinei veiklai. Tai patogus pasirinkimas ieškantiems erdvios, gerai pasiekiamos vietos Kaune.

???? BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – R. Kalantos g. 49K, Petrašiūnai, Kaunas
- Bendras plotas – 1248 kv. m
- Sandėlio plotas – 888 kv. m
- Buitinės patalpos 360 kv.m
- Administracinės patalpos 220–470 kv.m.
- Pastato statybos metai – 2019
- Įrengimas – pilnai įrengtos patalpos
- Šildymas – dujinis

- Pastato energetinė klasė – A+
- Plastikiniai langai
- Atskiras įėjimas
- Įėjimas iš gatvės pusės

PATALPŲ PRIVALUMAI:

- Tinka sandėliavimo veiklai
- Tinka gamybai
- Tinka paslaugų veiklai
- Tinka biurui ar administracinei veiklai
- Kondicionavimas
- Internetas
- Telefonas
- Signalizacija
- Apsauga
- Dušas
- Patogus privažiavimas
- Yra parkavimo vietos

???? VIETA IR APLINKA:

Patalpos įsikūrusios gerai žinomame Petrašiūnų rajone, Kaune. Tai aiški ir lengvai randama vieta mieste, patogi tiek darbuotojams, tiek klientams ar tiekimo transportui. Lokacija užtikrina gerą susisiekimą su kitomis Kauno miesto dalimis bei patogų pasiekiamumą kasdieniui veiklai.

???? PAPILDOMA INFORMACIJA:

- Tvarkingas ir funkcionalus pastatas
- Patraukli vieta verslui mieste
- Tinka ieškantiems didesnio ploto vienoje vietoje
- Galimybė vykdyti skirtingo pobūdžio komercinę veiklą

???? NUOMOS KAINA:

- sandėlis 6 Eur/kv. m + mokesčiai
- biutinės 5 Eur/kv. m + mokesčiai
- administracinės 8 Eur/kv. m + mokesčiai

Contact details

Phone number: +37065787113
Contact via email: vaidas@13nt.lt

