



RENT

NUOMOJAMOS PATALPOS RAUDONDVARIO PL., VILIJAMPOLĖJE, KAUNE, 1565 KV.M PLOTU

16 000 € (10.09 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
1585.00 m²

Floor
1/2

Price:	16 000 € (10.09 €/m ²)
Status:	Active
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Rent
Features:	Internet, Security, Electricity, Has water, Street entrance

Additional information

ERDVIOS IR MODERNIOS KOMERCINĖS PATALPOS NUOMAI VILIJAMPOLĖJE – RAUDONDVARIO PL.

Ieškote didelių, universalioms veikloms pritaikomų patalpų Kaune? Puiki galimybė išsinuomoti net 1565 m² ploto komercinės patalpas strategiškai patrauklioje vietoje – Vilijampolėje, Raudondvario pl, 1 aukšte. Tai puikus pasirinkimas Jūsų verslui ar kitai veiklai!

PATALPŲ PRIVALUMAI

- Bendras plotas – 1565 m²,
- Visiškai įrengtos, tvarkingos, renovuotos 2010 metais.
- Tinka įvairioms veikloms: verslui, paslaugoms, prekybai, maitinimui.
- Patalpos turi atskirą įėjimą iš gatvės bei papildomai atskirą įėjimą.
- Vitrininiai plastikiniai langai suteikia daug natūralios šviesos.
- Yra balkonas, dušas, WC.

- Kondicionavimo sistema užtikrina komfortą visus metus.
- Patikima apsaugos sistema ir signalizacija.
- Aukštos energetinės B klasės pastatas, ekonomiškai palaikymas.

???? PARKAVIMO IR SUSISIEKIMO PRIVALUMAI

- Prie pastato įrengta automobilių stovėjimo aikštelė.
- Puikus privažiavimas – geras asfaltuotas kelias.
- Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu.

???? VIETA IR APLINKA

Patalpos yra Vilijampolės mikrorajone, administraciniu požiūriu priklausančiame Kauno m. savivaldybei, todėl gyventojams bei verslui užtikrinamos visos miesto infrastruktūros galimybės: viešasis transportas, patogus susisiekimas, netoliese įsikūrusios parduotuvės, mokyklos, gydymo įstaigos bei kitos viešosios paslaugos. Tai – solidi, urbanizuota aplinka, kurioje paprasta gyventi, plėtoti verslą ar investuoti.

???? KOMUNIKACIJOS IR ĮRANGA

- Visos miesto komunikacijos: vanduo, elektra, internetas, telefonas.
- Šildymas dujinis – ekonomiškai ir efektyvus.
- Yra detalus planas, kurio pagrindu galima pritaikyti patalpas individualiems nuomininko poreikiams.
- Pastato konstrukcija – mūrinė, užtikrinanti patikimumą ir ilgaamžiškumą.

???? KODĖL VERTA RINKTIS ŠIAS PATALPAS?

- Didelis plotas ir universalios panaudojimo galimybės.
- Renovacija – gera techninė būklė ir šiuolaikiška aplinka.
- Saugi ir patogi kaimynystė.
- Patraukli nuomos kaina – tik 10 Eur/m² per mėnesį!

Tai išskirtinė galimybė patogiai ir funkcionaliai įsikurti patrauklioje Kauno miesto vietoje. Kreipkitės dėl papildomos informacijos ar apžiūros ir pradėkite naują verslo etapą jau šiandien!

Contact details

Phone number: +37065787113
Contact via email: vaidas@13nt.lt



