



RENT

NUOMOJAMOS PATALPOS TECHNIKOS G., DAINAVOJE, KAUNE, 2100 KV.M PLOTO

11 550 € (5.50 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
2100.00 m²

Price:	11 550 € (5.50 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Building equipment	Fully equipped
Sale or rent	Rent
Features:	Security, Electricity, Has water, Street entrance

Additional information

NAUJAS SANDĖLIAVIMO-GAMYBOS PASTATAS

Technikos g. išnuomojamas 2100 kv. m SANDĖLIAVIMO-GAMYBOS pastatas, 1 A. Pastatas naujai statomas, statybos darbų pabaiga – 2026 m. kovas-balandis. Papildomai priklauso KIEMO TERITORIJA, abiejuose galuose po 2500 kv. m. Kiemo teritorija – 5000 kv. m.

PLOTAS/KAINA:

- 2100 kv. m – visas pastatas
- 1900 kv. m – gamybos/sandėliavimo patalpos
- 200 kv. m – butinės/biuro patalpos (abiejuose galuose po 100 kv. m, per 2 auštus (50+50 kv. m))

1 kv. m – 5,5 Eur/mėn + mokesčiai

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

- Tiltinis kranas 5 T (galima perdaryti iki 10 T, važinėja per visą patalpų ilgį)

- Dideli pakeliami vartai, 2 vnt.
- Pramoninės šlifotos nedulkančio betono grindys
- Dideli plastikiniai langai, šviesios patalpos
- Atskiri įėjimai
- Labai galingas elektros įvadas, trifazė
- Šildomos biuro-buitinės patalpos
- Elektra, vanduo, sanitarinis mazgas
- Priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos. Uždara didelė kiemo teritorija.

PARKAVIMAS. Erdvi sutvarkyta teritorija, patogus privažiavimas sunkiuoju transportu prie pakeliamų vartų.

VIETA. Pastatas randasi Technikos g., šalia labai didelė gamybos ir pramoninės prekybos įmonių (prekiaujančių prekėmis skirtomis gamybai) koncentracija. Patogus išvažiavimas iš miesto. Arti Muravos sankryža, A 1 ir A 6 magistraliniai keliai.

Contact details

Phone number: +37067539662

Contact via email: tomas@13nt.lt





