



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS VILNIAUS R. SAV., ZUJŪNŲ K., BUIVYDIŠKIŲ G., 167.27 M2 PLOTU

1 200 € (7.17 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
167.27 m²

 Floor
1/2

Price:	1 200 € (7.17 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2005
Building equipment	Dalinė apdaila
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Nuoma
Features:	Vandentiekis

Additional information

Nuomojamos komercinės patalpos Zujūnų centre. Tai funkcionali erdvė, tinkama prekybos, sandėliavimo, administracinei ar kitai komercinei veiklai.

Patalpos yra pirmame aukšte, turi du atskirus įėjimus – vieną iš gatvės pusės, kitą iš rampos zonos. Ypač patogu veikloms, kurioms reikalingas prekių priėmimas, pakrovimas ar iškrovimas, yra rampa krovininiam transportui / fūroms. Prie pastato įrengta automobilių stovėjimo aikštelė

Vidaus erdvė šviesi, atvira ir lengvai pritaikoma skirtingiems poreikiams. Dideli langai suteikia natūralios šviesos, o patalpų išplanavimas leidžia jas naudoti tiek kaip prekybinę salę, tiek kaip sandėliavimo ar darbo zoną. Yra sanitarinis mazgas, pagalbinės patalpos.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Adresas – Buivydiškių g., Zujūnai, Vilniaus r. sav.

Plotas – 167,27 kv. m

Aukštas – 1 iš 2

Paskirtis – prekybos

Nuomos kaina – 1 200 Eur/mėn. + PVM + komunaliniai mokesčiai

PRIVALUMAI

Pirmas aukštas

Du atskiri įėjimai

Įėjimas iš gatvės pusės

Atskiras įėjimas iš rampos zonos

Rampa krovininiam transportui / fūroms

Automobilių stovėjimo aikštelė prie pastato

Didelė, atvira ir lengvai pritaikoma erdvė

Dideli langai ir daug natūralios šviesos

Tinka prekybai, sandėliavimui, administracinei ar kitai komercinei veiklai

Patogi lokacija Zujūnuose, šalia Vilniaus miesto

Patalpos šiuo metu įrengtos paprastai ir funkcionaliai: grindys išklotos plytelėmis, sienos dažytos, įrengtas apšvietimas, sanitarinis mazgas. Erdvė nereikalauja sudėtingų sprendimų norint pradėti veiklą, tačiau kartu paliekama galimybė ją prisitaikyti pagal konkrečius nuomininko poreikius.

Atvira pagrindinė zona gali būti naudojama prekybai, ekspozicijai, sandėliavimui ar paslaugų teikimui. Papildomos patalpos gali būti pritaikytos darbuotojų zonai, sandėliukui ar techninėms reikmėms.

Pasikalbėjime,

NT Martyna Korvel

+370 698 07416

Contact details

Phone number: +370 698 07416

Contact via email: martyna.korvel@vilniausturtas.lt



