



RENT

NUOMOJAMOS SANDĒLIAVIMO PATALPOS KLEVŲ AL., LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., 642 M2 PLOTO

1 990 € (3.10 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
642.00 m²

Floor
1

Price: **1 990 € (3.10 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Rent

Additional Information

IŠNUOMOJAMOS 642 m² ir 1262 m² ploto gamybos/sandėliavimo paskirties patalpos, Lentvaryje, Klevų al. Kartu galima išsinuomoti administracinės paskirties patalpas.

Tai visai šalia Vilniaus miesto gamybinės patalpos su puikiu privažiuoju tiek lengvuju, tiek ir sunkiuoju transportu.

Patalpos puikiai tinka bet kokiai gamybai ir/ar sandėliavimui. Labai dideli elektros pajėgumai.

Teritorija aptverta, turi pakeliamą užtvarą. Saugoma 24/7 val.

Gamybos/sandėliavimo patalpos:

1 patalpa – 1262 m² teisingos stačiakampio formos patalpa.

2 patalpa – 642 m² teisingos stačiakampio formos patalpa.

Administracinės (ofiso) patalpos:

258 m² administracinės paskirties patalpa. Gerai įrengta, dalinai su baldais, yra virtuvė, san. mazgas.

121 m² administracinės paskirties patalpa. Gerai įrengtos patalpos, per du aukštus. Patalpose yra du didesni kabinetai, persirengimo ir poilsio zona, san. mazgai, virtuvė.

GAMYBOS/SANDĒLIAVIMO PATALPŲ CHARAKTERISTIKA:

- patalpos geros būklės;
- lubų aukštis 7 metrai;
- grindys pramoninės, betonuotos, lygios;
- yra pakeliami vartai;
- patalpos šildomos, įrengtas vietinis centrinis šildymas dujomis arba biokuru;
- gali privažiuoti krovininiai vilkikai / sunkiasvorė technika;

- didelė parkavimo aikštelė;
- visos miesto komunikacijos;
- teritorija aptverta ir saugoma 24/7 val.

KAINA:

Gamybos/sandėliavimo patalpos – 3.10 Eur/m² + PVM;

0.45 Eur/m² + PVM mokesčiai už pastato ir teritorijos inžinerinių tinklų priežiūrą, apsaugą, teritorijos valymą;

Administracinės patalpos – 5.00 Eur/m² + PVM.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH500990

Contact details

Phone number: +370 603 00777

Contact via email: igoris.petrovas@ober-haus.lt





