



PARDAVIMAS

PARDUODAMA KOKYBIŠKAI SUREMONTUOTA NAMO DALIS SU NUOSAVO KIEMO DALIMI PANEVĖŽIO CENTRE, J. BASANAVIČIAUS G. 24

105 000 € (1 879.70 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
55.86 m²	1	3

Price:	105 000 € (1 879.70 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1934
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Namas
Heating	Array
House Type	Rąstinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Dušas, Šaldytuvai, Boileris

Additional information

PARDUODAMA KOKYBIŠKAI SUREMONTUOTA NAMO DALIS SU NUOSAVO KIEMO DALIMI PANEVĖŽIO CENTRE, J. BASANAVIČIAUS G. 24

BENDRI PRIVALUMAI:

- TVARKINGI DOKUMENTAI, YRA NAMO IR SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS;
- 2014 M. ATLIKTI PAGRINDINIAI KAPITALINIO NAMO ATNAUJINIMO DARBAI – REKONSTRUOTAS FASADAS, STOGAS IR ĮRENGTAS GRINDINIS ŠILDYMAS;

- VISAS NAMAS APKALTAS ILGAAMŽĖMIS, ESTETIŠKOMIS BEI PRIEŽIŪROS NEREIKALAUJANČIOMIS CEDRAL FIBROCEMENTINĖMIS DAILYLENTĖMIS;
- ŠLAITINIS STOGAS, NAUJAI DENGTA PLIENINE "RUUKKI" ČERPŲ IMITACIJOS STOGO DANGA;
- ATSKIRAI ĮRENGTA ELEKTROS, DUJŲ, VANDENS BEI NUOTEKŲ APSKAITA;
- MIESTO VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS;
- ESANT POREIKIUI GALI BŪTI PALIEKAMA DALIS BALDŲ IR BUITINĖS TECHNIKOS;
- PRIKLAUSO ŪKINIO PASTATO DALIS PAPILDOMAM DAIKTŲ SANDĖLIAVIMUI, RŪSYS IZOLIUOTAS DRĖGMEI ATSPARIA IR PASTOVIĄ TEMPERATŪRĄ IŠLAIKANČIA MEDŽIAGA;
- TVARKINGA NUOSAVO KIEMO DALIS SU VIETA POILSIUI, GĖLYNAMS, ŠILTNAMIUI, DARŽUI AR AUTOMOBILIO PARKAVIMUI;
- RAMI INDIVIDUALIŲ NAMŲ KAIMYNYSTĖ PAČIAME MIESTO CENTRE;
- KELIŲ MINUČIŲ ATSTUMU PĖSČIOMIS PASIEKIAMI PREKYBOS CENTRAI, KAVINĖS, MOKYKLOS, DARŽELIAI, GYDYMO ĮSTAIGOS IR KITOS KASDIEN REIKALINGOS PASLAUGOS;
- NETOLIESE SENVAGĖ, LAISVĖS AIKŠTĖ, KULTŪROS ĮSTAIGOS BEI ŽALIOSIOS POILSIO ERDVĖS;
- PATOGUS SUSISIEKIMAS SU VISOMIS PANEVĖŽIO MIESTO DALIMIS TIEK AUTOMOBILIU, TIEK VIEŠUOJU TRANSPORTU.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: J. Basanavičiaus g. 24, Panevėžys;
- Aukštų sk.: 1 ir mansarda;
- Aukštas: pirmasis ir mansarda;
- Parduodamas plotas: 55,86 kv. m.;
- Sklypo dalis: 1,78 a.;
- Kambarių sk.: 3;
- Namų tipas: rąstinis.

APDAILA, ĮRENGIMAS:

- Sienos: lauko – apšiltintos ir apkaltos CEDRAL fibrocementinėmis dailylentėmis; vidaus – dažytos, tapetuotos ir klijuotos plytelėmis;
- Grindys: laminatas ir plytelės; pirmojo aukšto grindys – betonuotos, įrengtas grindinis šildymas;
- Langai: plastikiniai;
- Durys: medinės;
- Stogas: šlaitinis, dengtas plienine RUUKKI čerpių imitacijos stogo danga.

KOMUNIKACIJOS:

Dujinis, grindinis šildymas;

Elektra;

Miesto vandentiekis;

Miesto nuotekos.

INFRASTRUKTŪRA:

Artimiausias darželis

~ 250 m Panevėžio lopšelis-darželis „Žvaigždutė“

~ 500 m Panevėžio lopšelis-darželis „Kastytis“

~ 650 m Panevėžio lopšelis-darželis „Gintarėlis“

Artimiausia mokymo įstaiga

~ 250 m Panevėžio Vytauto Žemkalnio gimnazija

~ 650 m Panevėžio 5-oji gimnazija

~ 850 m Panevėžio Kazimiero Paltaroko gimnazija

Artimiausia parduotuvė

~ 350 m „Maxima“

~ 500 m „Norfa“

~ 700 m „IKI“

Viešojo transporto stotelė

~ 250 m J. Basanavičiaus g.

~ 450 m Respublikos g.

~ 550 m Senvagė.

PIRKĖJAMS TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS

NEMOKAMAI KONSULTUOJU VISAIS NEKILNOJAMOJO TURTO KLAUSIMAIS.

„Rumvi“ NT brokerė Sandra Kavaliauskienė

Tel. +370 671 89 096

Skambinkite Jums patogiu metu – atsiliepiu ir po darbo valandų bei šeštadieniais.

Contact details

Phone number: +37067189096

Contact via email: sandra.kavaliauskiene@rumvil.lt









