



PARDAVIMAS

PARDUODAMA ŽEMĖ 2,54 HA PIRČIUPIŲ K., VARĖNOS R.

79 000 € (311.02 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

254.00 a

Price: **79 000 € (311.02 €/a)**

Status: Aktyvus

Sale or rent: Pardavimas

Features: Elektra

Additional information

PARDUODAMI 2 BESIRIBOJANTYS SKLYPAI (2,54 HA) SU PRIVAČIU TVENKINIU VARĖNOS R., PIRČIUPIUOSE

Patogi ir matoma vieta prie magistralės Vilnius–Druskininkai, su puikiu privažiavimu.

Sklypai funkcionaliai papildo vienas kitą – viename galima statyti, kitame mėgautis poilsiu prie vandens, todėl parduodami tik kartu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 2,54 ha
- Namų valda – 95,45 a
- Sklypas su tvenkiniu – 1,5855 ha (vanduo – 1,1630 ha)

PRIVALUMAI:

- Ribojasi su magistrale A4 (Vilnius–Varėna–Druskininkai)
- Privatus, didelis vandens telkinys
- Galimybė keisti paskirtį (komercinei ar rekreacinei veiklai)

NAMŲ VALDOS SKLYPAS

- Pušyno g. 2A, Pirčiupiai
- 95,45 a
- Paskirtis – kita
- Naudojimas – vienbučių ir dvibučių statyba
- Galimas keitimas į komercinę / rekreacinę
- Kadastriniai matavimai – 2016 m.

SKLYPAS SU TVENKINIU

- Pirčiupių k., Varėnos r.
- 1,5855 ha (vanduo – 1,1630 ha)
- Paskirtis – žemės ūkio
- Naudojimas – kiti žemės ūkio sklypai
- Kadastriniai matavimai – 2014 m.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Tvenkinys ~270 m ilgio, iki 60 m pločio
- Netoliese gyvenvietė, parduotuvė, medicinos punktas
- Autobusų stotelė – ~500 m
- Rami, miškinga aplinka

ATSTUMAI:

- Pirčiupiai – 0,5 km
- Valkininkai – 8 km
- Paluknys – 11 km
- Varėna – 38,5 km
- Trakai – 41 km
- Vilnius – 44 km

PAPILDOMA INFORMACIJA:

Teritorijoje taikomos įprastos apsaugos zonos prie kelio ir vandens telkinio. Susidomėjusiems paaiškinsiu detaliau.

SUDOMINO?

Tel. +370 620 37713

trakaint@gmail.com

Jūratė Vaičiulionytė

Contact details

Phone number: +37062037713

Contact via email: trakaint@gmail.com



