



SALE

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS VILNIUJE 60.87 KV.M PLOTO SU TERASA IR NUOSAVU KIEMELIU

240 000 € (3 942.83 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
60.87 m²

Floor
1/4

Rooms
3

Price: **240 000 € (3 942.83 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2021

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Alarm, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

JAUKIOJE, IŠPUOSELĖTOJE MAŽAAUKŠČIŲ NAMŲ GYVENVIENTĖJE, "EIKOS" STATYTAME PROJEKTE "BAJORŲ ALĖJOS" ŠALIA FABIJONIŠKIŲ PARDUODAMAS OPTIMALAUS PLOTO TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS SU APTVERTU KIEMELIU IR NET 2 TERASOMIS. JOKIŲ NEREIKALINGŲ KVADRATŲ – PRIENAMA KAINA!

Šviesus ir šiltas, skoningai įrengtas butas skirtas komfortiškam gyvenimui. Tai puikus pasirinkimas norintiems įsikurti arčiau gamtos – nuosavas kiemas su pievele, stilingai sutvarkyta kvartalo aplinka, šalia esantis miškas. Mėgstantiems žaisti ir sportuoti – kvartale įrengtos žaidimų, treniruoklių sporto aikštelės. Puiki infrastruktūra leis per keletą minučių pasiekti ugdymo ir gydymo įstaigas, prekybos centrus ir sporto klubus, per keliolika minučių nuvykti iki Konstitucijos ar Gedimino prospekto. Vos už 5 min. esantis vakarinis aplinkkelis suteikia galimybę greitai ir patogiai planuoti išvykas už miesto.

PRIVALUMAI

- Išskirtinis buto privalumas – dvi terasos ir aptvertas kiemelis (44 kv.m.) – kotedžo ar nuosavo namo privalumai.

- Parduodamas su visais bute esamais baldais ir buitine technika (išskyrus televizorių, skalbyklę ir džiovyklę).
- Butas šiltas. Name sumontuotas autonominis dujinis katilas. Nedideli komunaliniai mokesčiai.
- Termostatai kiekviename kambaryje – galimybė kiekvienoje erdvėje nustatyti norimą temperatūrą ir užtikrinti maksimalų komfortą.
- Buto langai orientuoti į pietus ir į vakarus.
- Suformuota talpi ir patogi drabužinė koridoriuje.
- Erdvi ir graži laiptinė, rakinamas įėjimas.
- Mažaaaukštė statyba.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: kvartale "Bajorų alėjos"
- Bendras plotas: 60,87 kv. m.
- Statybos metai 2021
- Kambarių skaičius 3:
- Aukštas 1 iš 4

- 44 kv.m. terasa ir aptvertas kiemelis

- Šildymas: dujinis autonominis

INFRASTRUKTŪRA

- 5 min iki Vilniaus Vakarinio aplinkkelio
- 9 min. iki prekybos centrų "BIG", "Domus pro"
- 0,6 km iki darželio "Šypsienėlė", 1,2 km iki darželio "Dūzginėlis"
- 3 km iki darželio "Bajorėlis"
- ~ 3,5 km iki Bukiškio progimnazijos, A. Kulviečio gimnazijos, Fabijoniškių gimnazijos
- 10 – 12 min. pėsčiomis iki viešojo transporto stotelių

Pasiruošę apsigyventi komfortiškame bute su nuosava lauko erdve poilsiui, šeimos susibūrimams ar augintiniams?

Contact details

Phone number: +37060022453

Contact via email: jurgita@urbanestate.lt





