



SALE

PARDUODAMAS 4,80 HA SKLYPAS UTENOJE, PRIE APLINKELIO

35 000 € (72.92 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

480.00 a

Price: **35 000 € (72.92 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Features: Electricity

Additional information

Utenoje, šalia aplinkelio parduodamas 4,80 ha perspektyvus sklypas

* bendras sklypo plotas 4,80 ha

* šiuo metu sklypo paskirtis Žemės ūkio, tačiau pagal Utenos rajono bendrąjį planą, sklypas patenka į Utenos rajono urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų plėtros zoną, todėl pagal rajono bendrąjį planą galima keisti paskirtį į komercinę arba gyvenamąją teritorijas

* sklypo ribose yra kelios aukštos įtampos elektros linijos, tačiau yra dvi vietos, kurios nepatenka į elektros linijų apsaugos zoną ir puikiai tinkamos statybai. Vienoje vietoje plotas apie 40 arų, kitoje apie 20 arų.

* sklypas ribojasi su pietiniu miesto aplinkeliu, todėl labai puikus matomumas

* vertinant gerą lokaciją puiki vieta automobilių servizui, logistikos-sandėliavimo objekto ar kitos veiklos, komercinės paskirties, objekto statybai

Kaina: 35 000 Eur

Contact details

Phone number: +37060377699

Contact via email: valentinas.karvelis@inreal.lt

