



SALE

PARDUODAMAS BŪSTAS PALANGOJE, 18 KV.M PLOTO, 1 KAMBARIAI

79 000 € (4 388.89 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
18.00 m²

Floor
5/5

Rooms
1

Price: **79 000 € (4 388.89 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2019

Sale or rent: Sale

Additional information

Parduodamas naujos statybos uždaramame komplekse modernus, įrengtas 1 kambario būstas su visais baldais, terasa (po pridavimo galima įsirengti, su vaizdu į baseiną!!!) su baseinu, pirtimis, vaikų žaidimo aikštelėmis.

PUIKI INVESTICIJA NUOMAI. Būsto nuomos profesionalų jau paruoštas klientų priėmimui ir nuolat pildomas rezervacijų sąrašas.

APRAŠYMAS:

- BŪSTO plotas - apie 18 kv. m (RC inventorizuotas 10,5 kv. m)
- 1 kambario studijos tipo aukštomis lubomis su daug vietos daiktų pasidėjimui
- Kokybiškai įrengtas
- Visi baldai ir buitinė technika
- Sandėliukas rūsyje (papildomai 5 000)

- Uždara viso komplekso teritorija, komplekso administratoriaus nuolatinė priežiūra
- Lauko atviras baseinas (vanduo šildomas)
- Minkšti gultai
- 3 skirtingos pirtys
- 2 lauko atskiros barbeque pavėsinės
- Bendra uždara poilsio erdvė: biliardas, stalo tenisas, vaikų žaidimo kambariai)
- Vasaros metu gyventojai gali nemokamai naudotis „Malūno vilų“ dviračiais, krepšinio aikštele, mini golfo takeliais
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė uždaroma automatinio užtvary, kuriuo naudotis gali tik butų savininkai.

Nauja statyba 2019 m.

Šildymas – autonominis infraraudonųjų spindulių lubinis šildymas su individualia apskaita.

Buto langai į baseino teritoriją.

Galimybė terasą su vaizdu į baseiną ir miesto panoramą apsitverti

Namo rusyje įrengta skalbykla

Priešgaisrinė, vietinė signalizacija.

Komercinė paskirtis – negyvenamoji patalpa (NT mokestis, jei nesate deklaravę gyv.vietos šiame būste ir tai vienintelis Jūsų turtas, tik 11,15 Eur/metus).

<https://www.youtube.com/watch?v=5O-6Mk9VxOc>

Contact details

Phone number: +37064444011

Contact via email: romas@O11.lt



