



SALE

# **PARDUODAMAS BUTAS A. KAČANAUSKO G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 46.08 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

**133 000 €** (2 886.28 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

Area  
**46.08 m<sup>2</sup>**

Floor  
**3/5**

Rooms  
**2**

Price: **133 000 € (2 886.28 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Active

Year of construction: 1966

Building equipment Fully equipped

Heating Array

House Type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Has furniture, Has bath, Armed doors, Basement, Wc and bath separate, Refrigerator

## **Additional information**

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU PRESTIŽINĖJE KAUNO VIETOJE – ŽALIAKALNYJE.  
BUTAS ŠVIESUS, JAUKUS IR LABAI RAMIOJE KAIMINYSTĖJE

Žaliakalnis – tai vieta, kuri niekada nepraras savo vertės.

Čia itin geras susisiekimas su visais Kauno mikrorajonais.

GRETA ŠIO BUTO – ĮVAIRIOS PASIVAIKŠČIOJIMŲ VIETOS, PARDUOTUVĖS, KAVINĖS – PASIEKIAMOS PĖSČIOMIS !

PUIKUS VARIANTAS MIESTO RITMĄ NORINČIAM JAUSTI ŽMOGUI !

NEDAŽNAI PASITAIKANTI PROGA GYVENTI VIENAME GEIDŽIAMIAUSIŲ RAJONŲ KAUNE !

Ar pasinaudosite ja ?!

Susisiekite, jei domina tel. +370 674 64474 NT Brokerė Martyna Balsevičienė

-----  
BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai – 1966;
- Namo tipas – mūrinis;
- Aukštas – 3/5;
- Kambarių sk. – 2;
- Plotas – 46.08 kv. m;
- Šildymas – Centrinis.

-----  
PRIVALUMAI:

- Vieta, neprarandanti savo vertės – ŽALIAKALNIS;
- Patogūs išvažiavimai į kitus miesto rajonus;
- Geras susisiekimas viešuoju transportu;
- Tvirtas mūrinis namas;
- Patogus išplanavimas;
- Tvarkinga aplinka.

-----  
INFRASTRUKTŪRA:

- Netoliese mokyklos ir darželiai;
- Prekybos centrai ir kasdienės paslaugos lengvai pasiekiami pėsčiomis;
- Patogios viešojo transporto stotelės;
- Greitas susisiekimas su miesto centru ir kitais Kauno rajonais;
- Žaliosios zonos pasivaikščiojimams ir poilsiui;
- Rami, saugi kaimynystė.

-----  
Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis į NT brokerę  
Martyną Balsevičienę tel. +370 674 64474 arba  
martyna.balseviciene@capital.lt

Kreipkitės drąsiai dirbu ir vakarais ir savaitgaliais!

---  
Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita  
pagalba nekilnojamojo turto klausimais – drąsiai skambinkite – padėsiu

Jums visada!

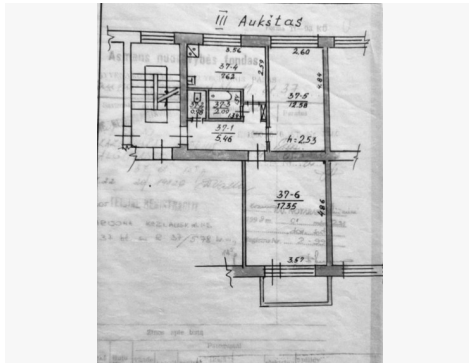
--- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 674 64474

Contact via email: [martyna.balseviciene@capital.lt](mailto:martyna.balseviciene@capital.lt)





4