



SALE

PARDUODAMAS BUTAS A. MAPU G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 120 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

420 000 € (3 500.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
120.00 m²

Floor
1/2

Rooms
4

Price: **420 000 € (3 500.00 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1922

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Washing machine, Has furniture, Has bath, Packet windows, Parquet, Alarm, Open kitchen, Refrigerator, Conditioner

Additional information

PARDUODAMAS BUTAS PER DU AUKŠTUS, 120 KV.M, KAUNO SENAMIESTYJE, MAPŲ GATVĖJE!

Privalumai:

- Puiki lokacija, nuostabi vieta senamiestyje;
- Butas turi atskirą įėjimą iš lauko;
- Butas turi nuosavą 8 kW saulės elektrinę (baterijos ant namo stogo);
- Namo stogas naujai pakeistas;
- Šis butas išsidėstęs per du aukštus;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, tad siūlome atvykti su Jums brangiais asmeniniais daiktais ir apsigyventi jame;
- Trys miegamieji kambariai;
- Svetainė ir virtuvė pirmajame buto aukšte,
- Svetainės erdvė sukurta patogiam poilsiui;
- Virtuvės ir valgomojo erdvė funkcionaliai išplanuota maloniam bendravimui su šeima, čia randasi didelis stalas su 6

kėdėmis;

- Du San mazgai bute (pirmajame aukšte WC su kriaukle, antrajame vonios kambaryje vonia, dušas, wc, skalbimo mašina, džiovyklė;
- Tambūras su didelia sienine spinta lauko drabužiams;
- Kambario durys medinės, rudos spalvos;
- Lauko durys medinės, dvigubos;
- Šildymas autonominis dujinis;
- Namas yra šiltas, storomis sienomis;
- Visos malonios pramogos Jūsų patogumui prie pat namų, daug kavinių, restoranų įsikūrusių Kauno senamiestyje, teatrui, parduotuvės pasiekiamos kasdien;
- Kieme prie namo, parkavimo vieta automobiliui;
- Puiki galimybė pasikrauti elektromobilį (prie pat pastato);
- Įvažiavimas pro kelio atitvarą tik namo gyventojams;
- Įėjimas į Vilniaus gatvę per kiemo rakinamus vartus

Bendra informacija:

- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1922 m.;
- Bendras buto plotas: 120 m²;
- Šildymas: dujinis. Dujų katilas virtuvėje;
- Aukštai: 1-2 aukštai iš 2-ų aukštų;
- Kambarių skaičius: 4;
- Du SAN mazgai.

Infrastruktūra:

- Įvažiavimas pro kelio atitvarą;
- Netoliese prekybos centrai, sporto klubai, sveikatos įstaigos.
- Puikus susisiekimas viešuoju transportu, bei nuosavu automobiliu;

Tai puiki vieta gyventi, tad maloniai kviečiame atvykti į vietą ir įsitikinti patiems!!!

SKAMBINKITE, BET KURIĄ SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSIME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 657 70076

Contact via email: ruslanas.fedorovas@capital.lt



