



SALE

PARDUODAMAS BUTAS A. MICKEVIČIAUS G., PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 34.19 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

160 000 € (4 679.73 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
34.19 m²	2/3	1

Price:	160 000 € (4 679.73 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2008
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMAS STUDIJS TIPO BUTAS PRESTIŽINĖJE PALANGOS DALYJE – A. MICKEVIČIAUS GATVĖJE

Jeigu svajojate apie nuosavą būstą Pajūryje, iš kurio per kelias minutes pėsčiomis pasieksite centrinę Palangos – J. Basanavičiaus gatvę, tuomet šis butas kaip tik Jums! Populiariausioje Palangos gatvėje rasite visko, ko tik gali prireikti – geriausių restoranus, kavines, vaikų ir suaugusių pramogų zonas. Tai pagrindinė gatvė vedanti link jūros tilto, jį pasieksite vos per 10 minučių pėsčiomis. Nors ir namas yra 200 metrų nuo judriausios Palangos gatvės, aplink labai ramu, nesigirdi gatvės triukšmo. Namo kiemas – uždaras, su nuosava parkavimo vieta. Butas – nekampinis, todėl šiltas. Svetainės ir virtuvės zonoje rasite viską, ko reikia patogiam gyvenimui – dvigulę lovą, sofą su staliuku, televizorių bei pakankamai vietos asmeniniams daiktams susidėti. Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, tad įsikelti gyventi galėsite iš karto. Butas taip pat gali būti puikus variantas investicijai!

PAGRINDINIAI BUTO PRIVALUMAI:

- Butas yra prestižinėje Palangos miesto dalyje, 200 metrų iki J. Basanavičiaus g.;
- Kaimynystėje apstu restoranų, naktinių barų, vaikų pramogų aikštelių, yra teniso kortai;
- Erdvi svetainės ir virtuvės zona;
- Yra televizorius;
- Uždaras kiemas su automatiniais vartais;
- Nuosava parkavimo vieta;
- Rami kaimynystė, negirdėti gatvės triukšmo;

- Butas nekampinis, šiltas;
- Namas renovuotas 2019 metais;
- Dujinis šildymas – pigus išlaikymas;
- Kodinė laiptinės spyna.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: A. Mickevičiaus g. 8, Palanga
- Plotas: 34.19 kv.m;
- Kambarių sk.: 1;
- Aukštas: 2/3;
- Statybos metai: 2008, renovacija: 2019;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Patalpų/buto paskirtis: poilsio;
- Šildymas: dujinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė ir virtuvės zona – 30.57 kv.m;
- Dušas – 3.62 kv.m.

LANKYTINOS VIETOS:

- ~ 0.2 km iki J. Basanavičiaus g.;
- ~ 0.7 km iki Palangos tilto ir paplūdimio;
- ~ 0.8 km iki Palangos botanikos parko.

MOKSLO ĮSTAIGOS:

- ~ 0.75 km iki Palangos senosios gimnazijos;
- ~ 1.1 km iki Palangos lopšelio–darželio „Ažuoliukas“;
- ~ 1.2 km iki Palangos Vlado Jurgučio progimnazijos.

PREKYBOS CENTRAI:

- ~ 0.55 km iki „Rimi“;
- ~ 0.85 km iki „Aibė“;
- ~ 0.9 km iki „Maxima“. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061265505

Contact via email: patricija.bubulaite@capitalrealty.com



