



SALE

PARDUODAMAS BUTAS A. RAMANAUSKO-VANAGO G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 58.1 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

120 000 € (2 065.40 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
58.10 m²

Floor
5/5

Rooms
3

Price: **120 000 € (2 065.40 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1975

Building equipment: Good condition

Heating: Array

House Type: Panel building

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Basement, Wc and bath separate, Refrigerator

Additional information

PARDUODAMAS JAUKUS 3 ATSKIRŲ KAMBARIŲ BUTAS EIGULIUOSE, KAUNE – ŠALIA KALNIEČIŲ PARKO!

Ieškote šviesaus buto patogioje miesto vietoje? Šis 3 atskirų kambarių butas Eigulių mikrorajone – puikus pasirinkimas šeimai ar ieškantiems patogaus gyvenimo šalia gamtos ir visų svarbiausių miesto paslaugų.

Butas įsikūręs penktame aukšte, todėl čia galėsite mėgautis didesne ramybe, daugiau natūralios šviesos ir privatumu.

Tvarkingas namas, prižiūrima laiptinė, daug žalumos aplink bei erdvios automobilių stovėjimo aikštelės užtikrina komfortišką kasdienybę.

BENDRA INFORMACIJA

- Pastato tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1975;
- Aukštas – 5 iš 5;
- Kambarių skaičius – 3 (visi atskiri, nepereinami);
- Bendras plotas – 58,10 kv. m;
- Šildymas – centrinis;
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija;

- Tvarkinga laiptinė su kodine spyna;
- Butui priklauso rūsys.

PRIVALUMAI

- Puiki vieta šalia Kalniečių parko – ideali pasivaikščiojimams, sportui ir aktyviam laisvalaikiui;
- Šviesus ir funkcionalaus išplanavimo butas;
- Plastikiniai langai ir šarvuotos įėjimo durys;
- Tvarkinga namo aplinka ir draugiški kaimynai;
- Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu;
- Visada rasite vietos automobiliui.

Penktas aukštas – daugiau privalumų:

- Virš Jūsų negyvens kaimynai, todėl nereikės rūpintis triukšmu ar galimais užliejimais;
- Daugiau privatumo ir ramybės;
- Į butą patenka daugiau natūralios dienos šviesos;
- Laiptinėje mažesnis judėjimas, todėl ji išlieka tvarkinga ir švari.

INFRASTRUKTŪRA

Vos kelios minutės pėsčiomis iki Kalniečių parko, prekybos centrų „IKI“ ir „Norfa“. Netoliese įsikūrę vaikų darželiai, mokyklos, turgus, viešojo transporto stotelės bei visos kasdieniam gyvenimui reikalingos paslaugos. Patogus susisiekimas su visais Kauno miesto rajonais.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems šviesaus, tvarkingo ir patogioje vietoje esančio būsto viename populiariausių Kauno mikrorajonų.

PLANUOJATE PARDUOTI AR NUOMOTI SAVO BŪSTĄ:

- Nemokamai nustatysiu Jūsų turto kainą.
- Profesionaliai paruošiu Jūsų būstą pardavimui.
- Sutvarkysiu visus reikalingus dokumentus.
- Užtikrinsiu greitą ir saugų sandorį.

KREIPKITĖS DABAR!

PARDUODA: Gintautas Tamkevičius Mob. +370 699 95247,

El. paštas: gintautas.tamkevicius@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas LIETUVOS bankuose ir unijose.

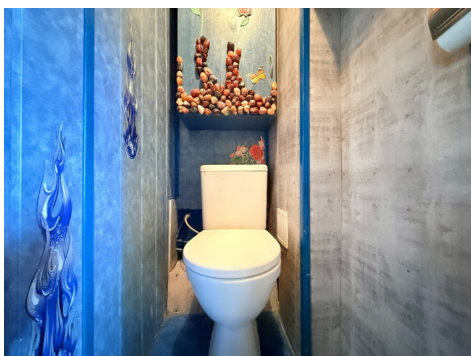
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37069995247

Contact via email: gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com





Buto planas

