



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS A. VIENUOLIO G., ANYKŠČIUOSE, 48.87 KV.M PLOTO

**68 600 €** (1 403.72 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**48.87 m<sup>2</sup>**

Floor  
**3/3**

Rooms  
**3**

Price: **68 600 € (1 403.72 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1963

Equipment level Pilnai įrengtas

Heating Array

Building type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Šaldytuvai

### Additional Information

PARDUODAMAS JAUKUS 3 K. BUTAS A.VIENUOLIO G., ANYKŠČIUOSE

BENDRI PRIVALUMAI:

- RENOVUOTAS NAMAS. MAŽAS RENOVACIJOS LIKUTIS;
- MAŽOS ŠILDYMO IŠLAIDOS;
- ŠVIESŪS, TVRAKINGI KAMBARIAI;
- PARDUODAMAS SU VISAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA;
- ŠALIA NAMO VISADA YRA KUR PALIKTI AUTOMOBILĮ ERDVIOJE AIKŠTELĖJE;
- KIEMAS SUTVARKYTAS. PRISODINTA GĖLIŲ, DAUG ŽALUMOS;
- TIK IŠĖJUS Į KIEMĄ YRA GRAŽI ŽVEJŲ GATVĖ IR IŠ KARTO ŠVENTOSIOS UPĖS PAKRANTĖ, KURIA GALIMA PASIVAIKŠČIOTI NAUJAI ĮRENGTAIS TAKAIS;

- RAMŪS BUTO KAIMYNAI;
- LABAI PATOGI MIESTO VIETA–VISAI NETOLI IKI MIESTO CENTRO..

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – A. Vienuolio g. 15, Anykščiai;
- Bendrasis plotas – 48,87kv.m.;
- Kambarių sk. – 3;
- Aukštas – 3 iš 3;
- Statybos metai – 1963 m.;
- Namo tipas – mūrinis,
- 2016 m. atlikta renovacija;
- 6,33 kv.m rūsys.

#### ĮRENGIMAS:

- Sienos – kambariuose – dažytos, virtuvėje, vonioje – plytelės;
- Grindys – kokybiškas laminatas;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – lauko – šarvo, vidaus – naujos durys.

Parduodamas tvarkingas 3 k. butas A. Vienuolio g. Anykščiuose. Butas erdvus, jaukus, šviesus ir šiltas. Buto sienos išdažytos šviesiais dažais. Tvarkingas, suremontuotas vonios kambarys. Tvarkingi gyvenamieji kambariai. Parduodamas su baldais ir buitine technika. Butas parduodamas su virtuvės ir miegamojo baldais.

Namas pilnai naujai renovuotas 2016 metais. Likę nesumokėtos renovacijos apie 2600 eurų . Apšiltintos lauko sienos, namo stogas, bute pakeisti nauji radiatoriai, sumontuoti nauji plastikiniai langai, renovuotas namo rūsys. Labai mažos buto šildymo išlaidos. Butui priklauso didelis 6,33 kv.m rūsys . Iš abiejų namo pusių yra automobilių stovėjimo aikštelės. Namas turi vidinį kiemą, o iš jo yra išvažiavimas į naują rekonstruotą ir urbanizuotą gatvę, kurioje yra sumontuotas naujas apšvietimas, dviračių ir pėsčiųjų takai. Tiesiog gera vieta pasivaikščiojimui. Viskas labai greitai pasiekama, nes šalia autobusų stotis, vaikų darželis Žilvitis. Iki centro – tik keli žingsniai, o čia ir visos parduotuvės, kultūros centras, bažnyčia. Puikus butas labai geroje vietoje.

NETINKA MŪSŲ KAINA? SKAMBINKITE IR SIŪLYKITE SAVO .

PERKANTIEMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA.

BENDRADARBIAUJU SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDU PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

Dėl apžiūros ir detalesnių informacijos susisiekite tel. +370 657 52080 arba e.l.p.diana.liaudanskiene@hausitus.lt HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ

Mūsų biurą rasite Anykščiuose J. Biliūno 25

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: [https://hausitus.lt/atsiliepimai?service\\_id=&broker\\_id=5](https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=5)

Visi mano skelbimai: <https://hausitus.lt/brokeris/515>

Galite skambinti po darbo valandų ir savaitgaliais!

## Contact details

Phone number: +37065752080

Contact via email: [diana.liaudanskiene@hausitus.lt](mailto:diana.liaudanskiene@hausitus.lt)





