



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS AJERŲ G.,
ANTEŽERIUOSE, VILNIUS, 36 KV.M PLOTO****129 000 €** (3 583.33 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
36.00 m²Floor
1/3Rooms
2Price: **129 000 € (3 583.33 €/m²)**

Status: Active

Equipment
level Fully equipped

Heating Array

Building type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Alarm, Open kitchen, Refrigerator, Conditioner

Additional Information

JAUKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS PRIE EŽERO SU ERDVIA TERASA IR PARKAVIMO VIETA ANTEŽERIUOSE

Ieškote jaukiai įrengtų namų gamtos apsuptyje, tačiau nenorite atsisakyti patogaus susisiekimo su Vilniumi?

Parduodamas pilnai įrengtas 36,09 kv. m dviejų kambarių butas renovuotame projekte Antežeriuose – vietoje, kur kasdienybėje dera ramybė, privatumas ir gyvenimas šalia vandens.

Tai nėra tipinis daugiabutis. Namas pilnai renovuotas 2024 metais ir suskirstytas į atskirus butus, todėl čia mažiau kaimynų, daugiau privatumo bei jauki, bendruomeniška aplinka.

Vos už kelių žingsnių – Gineitiškių ežeras, žaliosios zonos ir pasivaikščiojimų takai, leidžiantys mėgautis gamta kiekvieną dieną.

KODĖL ŠIS BUTAS VERTAS DĖMESIO?

Funkcionalus 2 kambarių išplanavimas – atskiras miegamasis ir svetainės zona su virtuve.

Erdvi terasa su vaizdu į Gineitiškių ežerą – puiki vieta rytinei kavai ar vakariniam poilsiui.

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika – galima iš karto gyventi arba nuomoti.

Pilnai įrengtas vonios kambarys su dušu, praustuvu ir skalbimo mašina.

Modernus virtuvės komplektas su visa reikalinga įranga.

Pirmas aukštas – patogus kasdieniam gyvenimui ir lengvam išėjimui į lauko erdvę.

Erdvus namo kiemas su vieta automobiliui.

Mažaaukštė statyba ir nedidelis kaimynų skaičius suteikia daugiau privatumo nei įprastuose daugiabučiuose.

Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

IŠPLANAVIMAS

Įėjus į butą patenkama į šviesią bendrą svetainės ir virtuvės erdvę. Funkcionaliai suplanuota virtuvė leidžia patogiai išnaudoti kiekvieną kvadratinį metrą, o svetainės zona tampa pagrindine namų susibūrimo vieta.

Iš svetainės yra tiesioginis išėjimas į erdvią terasą, iš kurios atsiveria vaizdas į Gineitiškių ežerą ir aplinkinę žalumą.

Atskiras miegamasis suteikia privatumo ir komforto poilsiui.

Vonios kambarys pilnai įrengtas – jame rasite dušo zoną, praustuva, skalbimo mašiną bei vietą būtiniausiems daiktams laikyti.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 36,09 kv. m
- Kambarių skaičius – 2
- Aukštas – 2 iš 4
- Pilnai įrengtas
- Parduodamas su baldais
- Erdvi terasa apie 20 kv.m.
- Rūsys
- Parkavimo vietos namo kieme

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems jaukių, nedidelių ir ekonomiškų namų gamtos apsuptyje arba investuotojams, vertinantiems patrauklią vietą šalia Vilniaus ir augančią nuomos paklausą.

Susisiekite dėl apžiūros – tokie butai prie ežero rinkoje pasirodo retai.

Detalesnė informacija telefonu +370 659 52323

RESIDENT Nekilnojamas turtas.

www.resident.lt

Visiems RESIDENT klientams taikomos išskirtinės finansavimo sąlygos didžiuosiuose Lietuvos bankuose.

Skambinti galite Jums patogiu laiku.

Ieškote patikimo žmogaus PARDUODANT ar NUOMOJANT savo nekilnojamą turtą?

Skambinkite padėsiu ir Jums!

Contact details

Phone number: +37065952323

Contact via email: arunas@resident.lt



