



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ALGIMANTO PETRO KAVOLIUKO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 82.86 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

299 000 € (3 608.50 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
82.86 m²

Floor
7/9

Rooms
3

Price:	299 000 € (3 608.50 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2009
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Netoli Karoliniškių draustinio, A. P. Kavoliuko g., parduodamas erdvus, funkcionalaus suplanavimo, šviesus 3 kambarių butas.

----- BUTO PRIVALUMAI:

- Gyvenamoji paskirtis. Namų pridavimas – 100 %;
- Šviesus bei jaukus;
- Du san mazgai;
- Yra drabužinė;
- Patogus suplanavimas;
- Balkonas;
- Kondicionierius;
- Židiny;
- Tvarkinga, prižiūrima ir rakinama laiptinė;
- Galimybė įsigyti dvi automobilio stovėjimo vietas už papildomą kainą (antžeminės parkavimo vietos kaina – 13 000 Eur, požeminės – 15 000 Eur);
- Sutvarkyta namo aplinka, įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Puikiai išvystyta švietimo, paslaugų ir parduotuvių infrastruktūra;
- Vos už 15 min kelio pėsčiomis pasieksite Karoliniškių draustinį;
- Patogus susisiekimas su Vilniaus miesto centru tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: A. P. Kavoliuko g. 2A, Karoliniškės;
- Kaina: 299 000 Eur + 2 parkavimo vietos (antžeminės parkavimo vietos kaina – 13 000 Eur, požeminės – 15 000 Eur);
- Bendras plotas: 82,86 kv.m.;
- Kambarių skaičius: 3;
- Aukštas: 7/9;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2009 m.;
- Šildymas: centrinis-kolektorinis (sausio mėn. išlaidos ~ 105 Eur, vasario ~ 115 Eur, kovo ~ 50 Eur).

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė kartu su virtuve: 38,24 kv.m.;
- Miegamasis: 14,92 kv.m.;
- San. mazgas: 4,51 kv.m.
- Drabužinė: 4,46 kv.m.
- Vaikų kambarys: 13,02 kv.m.;
- San. mazgas: 7,71 kv.m.

NAMO VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 4,9 km;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės ~ 130 m;
- Iki Vilniaus "Ryto" progimnazijos ~ 490 m;
- Iki Vilniaus Pranciškaus Skorinos gimnazijos ~ 680 m;
- Iki Vilniaus lopšelio-darželio "Raktelis" ~ 130 m;
- Prekybos centrai: Norfa ~ 170 m, Rimi ~ 380 m, Lidl ~ 730 m.

Kviečiame atvykti į buto apžiūrą ir įvertinti jo privalumus gyvai!

Pasirūpinsime sklandžiu pirkimo procesu. Pirkėjams nemokamai parengsime visus pirkimo–pardavimo sandoriui reikalingus dokumentus. Prireikus padėsime gauti būsto paskolą, organizuosime turto vertinimą bei pasirūpinsime turto vertinimu.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068932131

Contact via email: dovydas.rocious@capital.lt



